

koncipient:

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byl mezi

Obcí Soběhrdy, IČ 232 700
se sídlem Soběhrdy 60, Benešov
zast. starostou obce panem [REDACTED]

na straně jedné

a

manželi
paní [REDACTED] r.č. [REDACTED]
a panem [REDACTED] r.č. [REDACTED]
oba bytem [REDACTED] PSC [REDACTED]

na straně druhé

uzavřen následující

DODATEK KE SMĚNNÉ SMLOUVĚ ze dne 15.11.2013

I. Úvodní ustanovení

I.1. Účastníci tohoto dodatku spolu dne 15.11.2013 uzavřeli směnnou smlouvu, na základě které, a to v článku III. směnné smlouvy, provedli směnu nemovitostí, citovaných v článku I. a II. této směnné smlouvy.

II.2. Účastníci této směnné smlouvy se dále, a to v článku IV. této směnné smlouvy, dohodli, že na vzájemné vyrovnání hodnoty směňovaných nemovitostí zaplatí manželé, [REDACTED] a [REDACTED] Obci Soběhrdy částku ve výši 1,300.000,-- Kč (slovy: Jedenmiliontřistisíckorunčeských), a to takto:

a) částku ve výši 500.000,-- Kč (slovy: Pětsettisíckorunčeských) nejpozději do 30.11.2013, a to převodem na účet Obce Soběhrdy, vedený u České spořitelny, a.s., číslo účtu [REDACTED]

b) částku ve výši 400.000,-- Kč (slovy: Čtyřistisíckorunčeských) nejpozději do 28.2.2014, a to převodem na účet Obce Soběhrdy, vedený u České spořitelny, a.s., číslo účtu [REDACTED]

c) částku ve výši 400.000,-- Kč (slovy: Čtyřistisíckorunčeských) nejpozději do 30.6.2014, a to převodem na účet Obce Soběhrdy, vedený u České spořitelny, a.s., číslo účtu [REDACTED]



II.3. Účastníci tohoto dodatku považují za nesporné, že splátky uvedené pod písmenem a) /tj., částka ve výši 500.000,-- Kč/a pod písmenem b) /tj., částka ve výši 400.000,-- Kč/byly řádně a včas uhrazeny. K úhradě tak zbývá poslední splátka ve výši 400.000,-- Kč.

III. Změna termínu splatnosti splátky

III.1. Účastníci tohoto dodatku se tímto dohodli na změně směnné smlouvy ze dne 15.11.2013 a to článku IV., bod IV.1., písmeno c), jehož dosavadní znění se vypouští a nahrazuje tímto novým zněním:

„ c) částku ve výši 400.000,-- Kč (slovy: Čtyřistatisíckorunčeských) nejpozději do 30.9.2014, a to převodem na účet Obce Soběhrdy, vedený u České spořitelny, a.s., číslo účtu [REDACTED] V případě prodlení s plněním shora uvedeného dluhu manželů [REDACTED] a [REDACTED] tj., úhrady této splátky ve výši 400.000,-- Kč, má Obec Soběhrdy právo, podle ust. § 1970 občanského zákoníku, požadovat od manželů, Jiřího a Kristiny Proučilových, vedle tohoto plnění, též úroky z prodlení ve výši 0,5 % denně z nezaplaceného dluhu, a to po dobu počínající dnem následujícím po dni splatnosti dluhu až do jeho zaplacení.“

IV. Závěrečná ustanovení

IV.1. Ostatní ujednání směnné smlouvy ze dne 15.11.2013, zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

IV.2. Vztahy účastníků vyplývající z tohoto dodatku se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

IV.3. Veškeré změny a doplňky k tomuto dodatku, popř. jeho zrušení, jsou možné po vzájemné dohodě obou smluvních stran a to výhradně písemnou formou.

IV.4. Písemnosti, a to i písemnosti doručované do vlastních rukou, se považují za doručené i v případě, kdy písemnost byla doručována držitelem poštovní licence jako doporučená zásilka do vlastních rukou a strana ji odmítne převzít anebo v případě, kdy se tato písemnost nedostane do jeho rukou, byla-li zaslána na adresu strany, uvedenou v záhlaví této smlouvy resp. na jinou adresu, kterou strana písemně sdělila druhé straně jako adresu pro doručování. Zásilka se považuje za doručenou okamžikem, kdy ji strana odmítne od držitele poštovní licence převzít. Nevyzvedne-li si strana zásilku doručovanou držitelem poštovní licence do deseti dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se strana o tomto uložení nedozvěděla.

IV.5. V případě, že některé ustanovení tohoto dodatku je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení tohoto dodatku účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení tohoto dodatku ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.

XI.6. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž každý z jeho účastníku obdrží jedno podepsané vyhotovení.

XI.7.Účastníci této smlouvy výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetli, se smlouvou souhlasí, neboť odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Soběhrdech dne _____



Obec Soběhrdy

