

SOD - Stavební úprava a přístavba OÚ - hrubá stavba

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo SOD - Stavební úprava a přístavba OÚ – hrubá stavba ze dne 23.5.2012

uzavřený mezi:

objednatel:

Obec Soběhrdy

se sídlem:

Soběhrdy 60, 256 01 Benešov

jednající:

██████████ – starostou obce

IČ:

00232700

DIČ:

není plátcem DPH

Pavel Bartík, starosta obce

a

zhotovitelem:

Stavební firma Pazdera s. r. o.

se sídlem:

Vlasáková 1635, 258 01 Vlašim

jednající:

██████████ Jednatel společnosti

IČ:

27110176

DIČ:

CZ27110176

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném, Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 96975

██████████ Jednatel společnosti

Tento dodatek slouží jako vyúčtování změn, víceprací či méněprací, které byly realizovány buď z technických důvodů vzniklých v průběhu realizace stavby nebo dle požadavků ze strany objednatele. Jedná se např. o práce neuvedené v položkovém rozpočtu (vícepráce) nebo práce, které nebylo třeba provést (méněpráce), dodávky jiných nebo nových materiálů a podobně.

Uvedené změny byly vyvolány na základě jednání v rámci kontrolních dnů na stavbě a při návazných jednáních mezi objednatelem a dodavatelem nebo při konzultacích s odbornými konzultanty. Všechny změny byly realizovány v souladu se zájmem dokončení stavby v očekávané kvalitě a provedení. Objednatel při těchto změnách vždy postupoval v souladu se zájmy o co nejekonomičtější realizaci stavby.

Smluvní strany se níže uvedeného dne dohodli na dále uvedených změnách s tím, že za tyto změny byla sjednána úprava konečné ceny takto:

Snížení ceny o 280 009 Kč včetně DPH

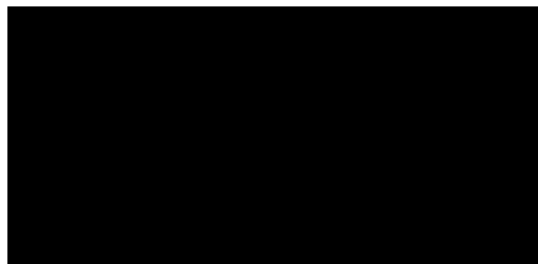
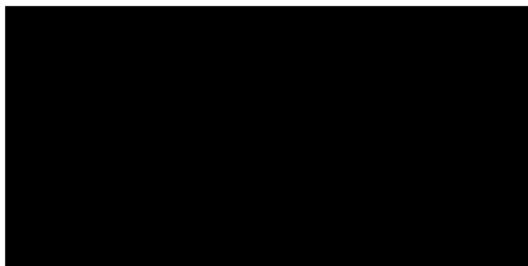
SOD - Stavební úprava a přístavba OÚ - hrubá stavba

V souladu s platnou smlouvou o dílo bude tato cena vyfakturována po provedení vždy na konci kalendářního měsíce samostatnou fakturou se splatností 10 dní.

Pokud se jedná o cenu vyšší, než 50 000 Kč, bude vyfakturována ihned po provedení prací samostatnou fakturou.

V Soběhrdech dne 18.7.2012

Ve Vlašimi 18.7.2012



Položkový rozpočet

Stavba :	Stavební úpravy a přístavba OÚ Soběhrdy 1. Etapa
Objekt :	Obecní úřad

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ	demhmot celk.(t)
1	133 10-0010.RAC	Zemní práce	m3				0,00074			
2	132 20-0010.RAC	Hloubení šachet, v hornině 1-4	m3							
	Celkem za	Hloubení nezapaž. rýh šířky do 60 cm v hornině 1-4								
3	274 31-3611.R00	Zemní práce	m3				2,41693			
4	564 79-1111.R00	Základy,zvláštní zakládání	m3				1,93125			
5	273 32-1311.R00	Beton základových pasů prostý C 16/20 (B 20)	m3	-17,50	2 508,00	-43 890,00	2,41693	-42,29628		
6	273 36-1921.RS4	Podklad pro zpevnění z kameniva drceného 0 - 63 mm	t	-0,56	23 970,00	-13 423,20	1,05702	-0,59193		
7	279 32-1311.R00	Železobeton základových desek C 16/20 (B 20)	m3				2,41693			
8	279 35-1101.R00	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí	m2				0,04010			
9	279 35-1102.R00	Železobeton základových zdí C 16/20 (B 20)	m2							
10	279 36-1921.RT8	Bednění stěn základových zdí, jednostranné-zřízení	t				1,05758			
11	311 11-2140.RT1	Bednění stěn základových zdí, jednostranné-odstran	m2							
12	275 36-1721.R00	Výztuž základových zdí ze svařovaných sítí svařovaná síť - drát 8,0 oka 100/100	t							
	Celkem za	Patky z tvárnice ztraceného bednění, tl. 40 cm zalití tvárnice betonem C 12/15	m2	-1,40	1 467,00	-2 053,80	0,89957	-1,25940		
		Výztuž základových patek z oceli 10425 (BS1 500 S)	t	-0,05	26 678,00	-1 200,51	1,02116	-0,04595		
		Základy,zvláštní zakládání				-60 567,51		-44,19356		
13	311 23-8516.R00	Svislé a kompletní konstrukce	m2				0,30440			
14	311 23-8513.R00	Zdivo tl. 40 cm	m2				0,25208			
15	342 24-8140.R00	Zdivo tl. 30 cm	m2				0,08109			
16	342 24-8144.R00	Příčky tl. 8 cm	m2				0,11975			
17	317 16-8122.R00	Příčky tl. 14 cm	kus				0,02575			
18	317 16-8130.R00	Překlady ploché 14,5/7,1/125 cm	kus				0,03637			
19	317 16-8132.R00	Překlady 7 vysoký 23,8/7/100 cm	kus				0,05422			
20	317 16-8135.R00	Překlady vysoký 23,8/7/150 cm	kus				0,08106			
21	317 99-8111.R00	Překlady vysoký 23,8/7/225 cm	m				0,00028			
22	317 99-8114.R00	Izolace mezi překlady polystyren tl. 5 cm	m				0,00050			
23	342 94-8111.R00	Izolace mezi překlady polystyren tl. 9 cm	m				0,00102			
24	311 23-1118.R00	Ukotvení příček k cihel konstr. kotvami na hmožd.	m3				1,93420			
25	317 94-0010.RAA	Zdivo nosné cihelné z CP 29 P15 na MC 15	t				1,09954			
26	317 94-0012.RAA	Osazení válcovaných profilů do č.22 včetně dodávky ocelových prvků	t				1,09709			
27	317 94-0014.RAA	Osazení válcovaných profilů nad č.22 včetně dodávky ocelových prvků	t				1,09221			
	Celkem za	Svislé a kompletní konstrukce								
		Vodorovné konstrukce								

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt : Stavební úpravy a přístavba OÚ Soběhrdy 1.Etapa Obecní úřad									
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	
28	411 32-0132.RAB	Strop ŽB z betonu C16/20, tl. 15 cm, ztrac.bednění	m2				0,40472		
29	417 38-8121.R00	ocelový pozinkovaný plech, výztuž 120 kg/m3	m				0,13952		
30	417 36-1821.R00	Věnc vnější pro PTH zed' 40 cm, tl. stropu 19 cm	t				1,01665		
31	417 32-1315.R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505	m3				2,45346		
32	416 02-0118.R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 20/25	m2				0,01572		
	Celkem za	Podhledy SDK, kovová kce.HUT 1x deska RFI 15 mm							
		Vodorovné konstrukce							
33	612 47-3181.R00	Upravy povrchů vnitřní	m2				0,01915		
34	612 47-3182.R00	Omitka vnitřního zdiva ze suché směsi, hladká	m2				0,02230		
35	612 40-3386.R00	Omitka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková	m				0,01733		
36	612 40-3382.R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS	m				0,00433		
	Celkem za	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS							
		Upravy povrchů vnitřní							
		Upravy povrchů vnější							
37	622 31-1522.RT1	Zateplovací systém, sokl tl. 100 mm s omítkou 3,1 kg/m2	m2	-59,00	986,00	-58 174,00	0,01466	-0,86494	
38	622 31-1132.RT1	Zateplovací systém, fasáda tl.100 mm s omítkou 3,1 kg/m2	m2				0,01288	-0,86494	
	Celkem za	Upravy povrchů vnější							
39	632 45-2441.R00	Podlahy a podlahové konstrukce	m2				0,09182		
40	631 31-1121.R00	Doplnění potěru v ploše do 4 m2, tl. 30 - 40 mm	m3				2,26100		
	Celkem za	Doplnění mazanin betonem do 1 m2, do tl. 8 cm							
		Podlahy a podlahové konstrukce							
		Izolace proti vodě							
41	711 21-0020.RAB	Sěrka hydroizolační jímky těsnící hmotou, proti tlakové vodě	m2	-6,00	368,00	-2 208,00	0,00500	-0,03000	
42	711 21-0020.RAA	Sěrka hydroizolační těsnící hmotou, proti vlhkosti	m2	-7,00	38,00	-266,00	0,00400	-0,02800	
43	711 14-0016.RAB	Izolace proti vodě vodorovná přitavená, 1x 1x ALP, 1x modif.pás 40 special mineral	m2				0,00590		
44	711 15-0016.RAC	Izolace proti vodě svislá přitavená, 1x 1x ALP, 1x modifik. pás 40 special mineral	m2				0,00647		
45	713 19-1131.R00	Tkanina separační	m2				0,00008		
	Celkem za	Izolace proti vodě							
		Izolace tepelné							
		Izolace tepelné							
46	713 10-0020.RAC	Izolace tepelné volně položené polystyr. tloušťka 5 cm	m2				0,00105		
47	713 11-0010.RAD	Izolace tepelné stropu spodem tloušťka 20 cm	m2				0,00610		
	Celkem za	Izolace tepelné							
		Konstrukce zámečnické							

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		Stavební úpravy a přístavba OÚ Soběhrdy 1.Etapa Obecní úřad							
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	
48	767 99-0010.RAB	Mříž větrací 0,5x0,55 Žár,zinkovaná Uzávěr otvoru pro uskladnění uhlí 1x0,6 uzamykatelný s rámem, nátěr	kg				0,00107		
49	767 99-0010.RAA	Mříž s rámem 500/500 pro jímku pojezdová	kg	-1,00	2 500,00	-2 500,00	0,00108	-0,10900	
50	553-40374	Zábradlí schodišťové, žárově zinkované	kus	-3,00	1 450,00	-4 350,00	0,01808	-0,05424	
51	767 20-0001.RA0	Mříž uzamykatelná žárově zinkovaná 0,9x2	m				0,01808		
52	767 99-0010.RAC	Mříž žárově zinkovaná uzamykatelná 2,8x2,35	kg	-70,00	175,00	-12 250,00	0,00107	-0,07490	
53	767 99-0010.RAC	Stahovací schody 50x80 s pož. uz + montáž	kg	-200,00	175,00	-35 000,00	0,00107	-0,21400	
54	03		ks		15 000,00		0,00500		
	Celkem za	Konstrukce zámečnické				-54 100,00		-0,45214	
55	771 10-0010.RAB	Podlahy z dlaždic a obklady Vyrovnání podk.samoniv.hmotou, nivelační hmota tl. 6 mm, penetrace	m2				0,01018		
56	771 57-5014.RAI	Dlažba do tmele 30 x 30 cm do tmele, dlažba ve specifikaci	m2	-108,30	396,00	-42 886,80	0,00536	-0,58049	
57	771 27-0010.RAC	Obklad schodišťových stupňů včetně soklíku do tmele	m	-21,00	155,00	-3 255,00	0,01209	-0,25389	
58	597-64210	Dlažba hladká protiskl. 300x300x9 mm	m2	-130,00	450,00	-58 500,00	0,01920	-2,49600	
59	597-64240	Dlažba matná schodovka 300x300x9 mm	m2	-12,00	720,00	-8 640,00	0,01920	-0,23040	
60	597-64242	Dlažba matná sokl s požlábkem 20x9	kus	-350,00	25,00	-8 750,00	0,00035	-0,12250	
	Celkem za	Podlahy z dlaždic a obklady				-122 031,80		-3,68328	
61	771 10-0010.RAB	Podlahy povlakové Vyrovnání podk.samoniv.hmotou inter. nivelační hmota tl. 6 mm, penetrace	m2				0,01018		
62	776 52-0010.RAD	Podlaha povlaková z PVC pásů, soklík podlahovina protiskluzná	m2				0,00435		
	Celkem za	Podlahy povlakové							
		Obklady keramické							
63	781 41-0014.RAI	Obklad vnitřní pórovinový do tmele, obklad ve specifikaci	m2	-22,30	398,00	-8 875,40	0,00560	-0,12488	
64	597-81571	Obklad 33x25 lesk	m2		250,00		0,01220		
	Celkem za	Obklady keramické				-8 875,40		-0,12488	
Cena celkem bez DPH						-306 222,71			
DPH 20%						-61 244,54			
Cena celkem s DPH						-367 467,25			