Legenda

- Hranice řešeného území
- Hranice zastavěného území po Z3
- Nová hranice zastavitelných ploch Z3
- Zastavitelné plochy - po Z3
- Plochy přestavby - nově vymezené Z3
- Plochy změn v krajině - nově vymezené Z3
- Plochy s prvky RP - nově vymezené Z3

Údaje hlavního výkresu:

- Zóna specifické regulace - Farmapark

Plochy RZV - plochy změn

- BV - bydlení venkovské
- ZZ - zeleň-zahrady a sady
- OV - občanské vybavení veřejné
- OK - občanské vybavení komerční
- OS - občanské vybavení-sport
- PP - vybraná VP s převahou zpevněných ploch
- PZ - vybraná VP s převahou zeleně
- ZO - zeleň ochranná a izolační
- SV - smíšené obytné venkovské
- DS - doprava silniční
- TW - vodní hospodářství
- VZ - výroba zemědělská a lesnická
- AL - louky a pastviny
- AT - trvalé kultury
- NP - přírodní
- MN - smíšené nezastavěného území
- GD - těžby nerostů-dobývání

Plochy RZV - plochy stabilizované

- BV - bydlení venkovské
- ZZ - zeleň-zahrady a sady
- RH - rekreace hromadná-rekreační areály
- OV - občanské vybavení veřejné
- OK - občanské vybavení komerční
- OS - občanské vybavení-sport
- PP - vybraná VP s převahou zpevněných ploch
- PZ - vybraná VP s převahou zeleně
- SV - smíšené obytné venkovské
- DS - doprava silniční
- TW - vodní hospodářství
- WT - vodní plochy a toky
- AP - pole
- AL - louky a pastviny
- AT - trvalé kultury
- AX - zemědělské jiné
- LE - lesní
- NP - přírodní
- MN - smíšené nezastavěného území

ÚSES - celkový návrh po Z3

Územní systém ekologické stability - k založení

- lokální biocentrum
- lokální biokoridor

Územní systém ekologické stability - k založení

- lokální biocentrum
- lokální biokoridor

Grafika pozadí a mimo řešené území

- Parcely KN
- Vrstevnice zesílená
- Vrstevnice základní
- Vrstevnice doplňková
- Železnice
- Silniční síť
- Budovy
- Plochy zástavby
- Zahrady
- Vodní plochy
- Lesy

Limity VTI, VDI

- Objekt na plynovém zařízení
- Komunikační zařízení
- Trafostanice
- Vodojem
- ČOV

Zemní plyn

- STL
- VTL
- VTL nad 40 barů
- Katodová ochrana - plyn
- Vodovod
- RSS
- Spoje - liniové trasy, +OP
- Kanalizace dešťová
- Kanalizace splašková/jednotná
- Elektrické vedení
- Silnice 2 třídy
- Silnice 3 třídy
- Železniční dráha
- Bezpečnostní pásmo - zemní plyn
- Ochranné pásmo - zemní plyn
- OP el. vedení a trafostanice
- OP železnice
- Ochranné pásmo silnice II. a III. třídy
- OP dálkového vodovodu

Ostatní limity a údaje o území

- Objekt důležitý pro obranu státu
- NP kostel
- Válečné hroby
- Vyhlídkový bod
- Významné stavby
- Cyklotrasy
- Turistické trasy - značené
- Území s arch. nálezy 1. kategorie
- Území s arch. nálezy 2. kategorie
- Jiná ochranná pásma
- Pásmo hřbitova

Limity OPK, ZPF, PUPFL

- Vodní zdroj
- Migrační koridory
- Vodní toky
- Migračně významná území
- Aktivní zóna záplavy
- Q5
- Q20
- Q100
- OP vodního zdroje
- Investice do půdy - plošné meliorace
- Vzdálenost 50m od okraje lesa

Limity HŽP, geologie

- Staré zátěže
- Poddolované území
- Dobývací prostor
- CHLÚ
- Ložiska nerostných surovin

Celé správní území je zájmovým územím MO z hlediska povolování výjmenovaných druhů staveb.

Označení správního orgánu, který územní plán vydal: **Zastupitelstvo obce Soběhrdy**

Jméno a příjmení, funkce, podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:
Pavel Bartík, starosta obce Soběhrdy

Otisk úředního razítka:

Nabytí účinnosti změny č.3 územního plánu: 26.7.2022

ÚZEMNÍ PLÁN SOBĚHRDY

Návrh změny č.3

Koordinační výkres
červen 2022
OOP č. 1/2022

M 1:5000

Výkres č. **o1**

Zpracovatel:

Projektant:
Ing.arch. Tomáš Russe
ČKA 03228

Návrh ÚSES:
Ing. Milena Morávková
ČKA 02305

Paré:

S