



Strategický plán rozvoje obce Soběhrdy



Soběhrdy

1 Historický vývoj

Historie obce sahá již do raného středověku. První písemná zmínka pochází z roku 1360, kdy na tvrzi seděl vladyka Čeněk ze Soběhrd. Soběhrdští vladykové drží panství až do roku 1533, kdy Adam ze Soběhrd přispisuje tvrz své tetě Kateřině z Pytkovic. V roce 1566 je panství prodáno Janu z Valdštejna, který je přičleňuje ke Komornímu Hrádku. V roce 1663 jsou Soběhrdy včetně Mezihoří a Phova připojeny k mračskému statku. V roce 1725 mračské panství kupuje Jan Josef, hrabě z Vrtby, a přidruží ho tím ke Konopišti. Mezihoří a Phov patřily původně k Lštění v panství Dubsko. Osada Žiňany má nejdelší doloženou historii. První písemná zmínka pochází z roku 1085, kdy osada byla majetkem benediktinského kláštera v Ostrově.

Po zrušení roboty v roce 1848 se Soběhrdy stávají sídlem obecní samosprávy, pod kterou spadají osady Mezihoří a Phov. Osady Žiňany a Žiňánky patřily do roku 1910 k obci Mrač a pak až do roku 1960 měli statut samostatné obce. V letech 1960 až 1964 k obci patřila také Bedrč. Soběhrdy měly také vzdělávací instituce. V letech 1860 až 1911 zde děti z širokého okolí navštěvovaly evangelickou školu. Druhá obecní škola postavená v roce 1862 byla v provozu do roku 1977.

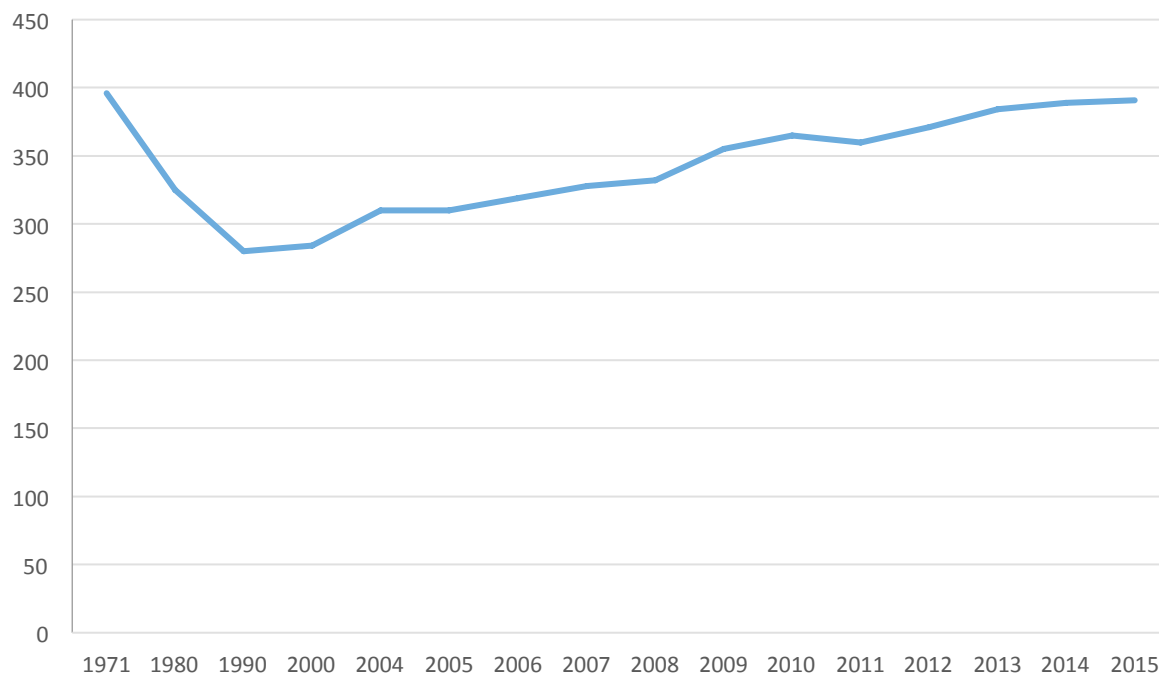
Ve znaku jsou vyobrazena dvě kostelní průčelí, jedno je označeno latinským křížem, který symbolizuje katolickou církev. Církev evangelická je naznačena vyobrazeným kalichem na druhém kostelním průčelí. Uprostřed znaku je zobrazen zlatý vinný hrozen. Ten symbolizuje zaniklou obec Vinařovice, která stála na území dnešních Soběhrd. V historických pramenech se objevuje Soběhrd, syn Bezpřímův, nejvyšší truksas, který dodával víno, pití a pivo na panovnický dvůr. Obecní prapor tvoří pět svislých pruhů, střídavě červených a bílých. V žerďovém bílém pruhu se nachází červený latinský kříž, ve středním červeném pruhu žlutý vinný hrozen a ve vlnicím bílém pruhu červený kalich.



2 Vymezení rozlohy a počtu obyvatel

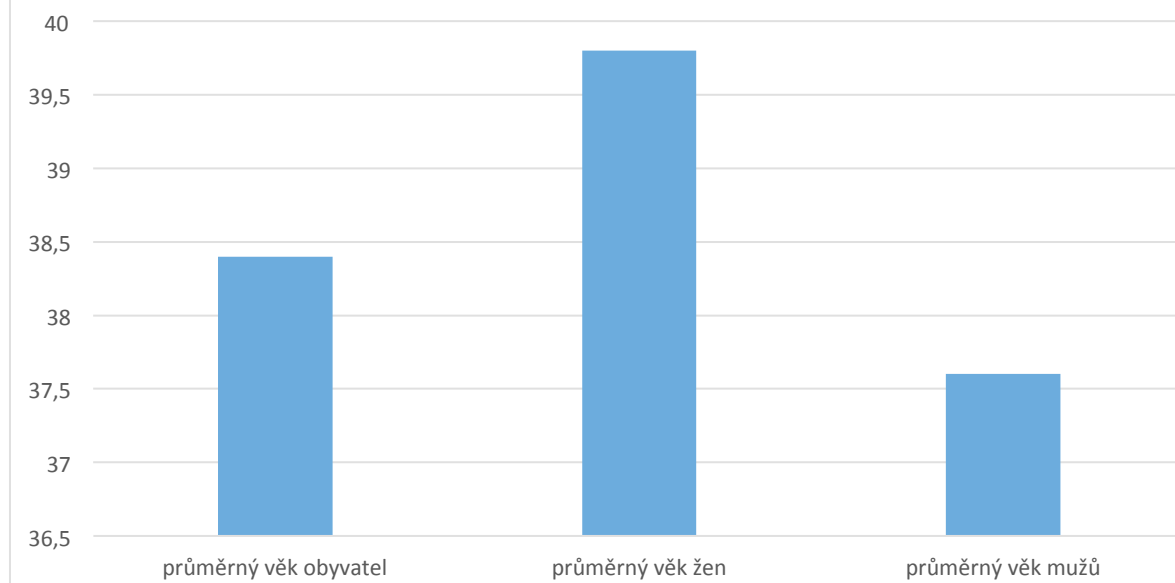
Správní území obce Soběhrdy se rozkládá na 2 katastrálních územích o výměře 1 011 ha. V území obce jsou tyto místní části: Soběhrdy, Mezihoří, Phov, Žiňany, Žiňánky. V obci žije 391 obyvatel (stav k 31. 12. 2015). Obec Soběhrdy vstoupila do svazku obcí CHOPOS v lednu 2001.

Vývoj počtu obyvatel v obci Soběhrdy



Zdroj: Český statistický úřad

Průměrný věk obyvatel v roce 2015



Zdroj: Český statistický úřad

Pozn.:

V roce 1991 byl průměrný věk 40,9 let.

V roce 2000 byl průměrný věk 39 let.

Nezaměstnanost v obci v porovnání s ORP

Obec	Uchazeči o zaměstnání v evidenci úřadu práce - dosažitelní [3]		Podíl nezaměstnaných osob (v %) [4]		Pracovní místa v evidenci úřadu práce
	celkem	ženy	celkem	ženy	
data k 30. 6. 2016					
Benešov	288	158	2,63	2,85	430
Soběhrdy	6	3	2,26	2,54	-
data k 31. 12.2015					
Benešov	398	216	3,57	3,81	416
Soběhrdy	8	4	3,04	3,48	1
data k 31. 12.2014					
Benešov	458	254	4,05	4,45	342
Soběhrdy	11	6	4,21	5,13	-

Zdroj: Český statistický úřad

[3] Dosažitelní uchazeči 15-64... Jedná se o uchazeče o zaměstnání ve věku 15-64, kteří mohou bezprostředně nastoupit do zaměstnání při nabídce vhodného pracovního místa, tj. evidovaní nezaměstnaní, kteří nemají žádnou objektivní překážku pro přijetí zaměstnání. Za dosažitelné se nepovažují uchazeči o zaměstnání ve vazbě, ve výkonu trestu, uchazeči v pracovní neschopnosti, uchazeči, kteří jsou zařazeni na rekvalifikační kurzy, nebo uchazeči, kteří vykonávají krátkodobé zaměstnání, a dále uchazeči, kteří pobírají peněžitou pomoc v mateřství nebo kterým je poskytována podpora v nezaměstnanosti po dobu mateřské dovolené.

[4] MPSV počínaje lednem 2013 přešlo na nový ukazatel registrované nezaměstnanosti v ČR s názvem Podíl nezaměstnaných osob, který vyjadřuje podíl dosažitelných uchazečů o zaměstnání ve věku 15 – 64 let ze všech obyvatel ve stejném věku. Tento ukazatel nahrazuje doposud zveřejňovanou míru registrované nezaměstnanosti. Pro potřeby statistik z územního hlediska se vychází z počtu obyvatel v členění podle jednotlivých obcí, který se aktualizuje 1x ročně.

Na rostoucí počet obyvatel a snižující se věkový průměr působí řada faktorů:

- poloha obce v blízkosti dálnice D 1, města Benešov a nedaleké Prahy,
- zájem o bydlení – dynamicky rostoucí nová výstavba rodinných domů,
- územním plánem vyčleněné lokality pro bytovou výstavbu,
- relativně dobrá zaměstnanost – dlouhodobě se podíl nezaměstnaných ve Středočeském kraji v ORP Benešov pohybuje kolem 5 %, databáze ČSÚ za období 2003 – 2014 uvádí nezaměstnanost v regionu do 5,4 %, uvedené tabulky za období 2014 – 2016 uvádí dále se snižující trend,
- relativně dobrá dopravní obslužnost a dostupnost (autobusová doprava provázaná s městem Benešov v návaznosti na Prahu),
- v blízkém Benešově dostupnost předškolních zařízení, základních škol, střední odborné školy, gymnázium,
- relativně dobrá občanská vybavenost v místě a blízkém okolí,
- existující množství služeb (restaurace, služby spojené s aktivním odpočinkem, autoservis apod.)
- nabídka pracovních míst (autoservis, zemědělci, prodejci, restaurace, zábavný areál - farma park)

3 Zhodnocení dnešního stavu a perspektivy obce

3.1 Kulturně-historický faktor

Ve správním území obce se nachází řada památek a historicky cenných objektů:

Soběhrdy

- Fara sboru Českobratrské církve
- Hřbitov Českobratrské církve evangelické
- Kostel Českobratrské církve evangelické

Modlitebna se začala stavět 1. května 1786 a byla posvěcena 3. listopadu 1787. Fara byla vystavěna vedle kostela r. 1815. V létě 1909 byla ke kostelu přistavěna věž v biedermeierovském stylu a byly opraveny stropy. Novostavba byla vysvěcena 1. listopadu 1909.

Zdroj: zpracováno podle oficiální stránky Obce Soběhrdy

- Kostel Nanebevzetí Panny Marie

Na podnět faráře Josefa Beneše z Poříčí byla v roce 1903 vytvořena komise sestávající ze jmenovaného faráře, starosty obce a řídícího soběhrdského učitele. Komise si vytkla za úkol postavit v Soběhrdech vedle školy menší mariánskou kapli. Jak církevní, tak i státní úřady, této myšlence přáli a podporovali jí. Také díky velké ochotě různých dobrodinců se sešel dostatek peněz. Kostel byl postaven v pseudorománském stylu. Na den Nanebevzetí Panny Marie roku 1907 byl kostel slavně posvěcen. Kostel náleží pod Farní úřad Poříčí nad Sázavou.

Zdroj: zpracováno podle oficiální stránky Obce Soběhrdy

- Budovy místních škol

Soběhrdy byly také významným místem, kde děti získávaly základní vzdělání. V letech 1860 až 1911 zde děti ze širokého okolí navštěvovaly evangelickou školu. Budova obecné školy byla postavena v roce 1862 a škola byla v provozu do roku 1977.

Zdroj: zpracováno podle oficiální stránky Obce Soběhrd

- Zvonička v centru obce

Sloupová zvonička stojí na dvorku č. p. 18. Do roku 1941 zde stála zvonička dřevěná, kterou poté nahradila současná. V roce 1996 proběhla rekonstrukce zvoničky. V roce 2003 neznámý zloděj ukradl cenný historický zvon. V roce 2005 nechala obec odlít zvon nový s nápisem „Obec Soběhrdy 2005“.

Mezihoří

- Vápenka

Objekty, ve kterých se dříve vyrábělo vápno. Místu dominuje bývalá dvojitá šachtová vápenná pec, která je dnes součástí rekreační chalupy. Těžba vápence zde probíhala od poloviny 19. stol., pravděpodobně může být mnohem starší. Vápenka využívala surovinu těženou v bezprostředním okolí - na Čerčanském chlumu a Trkotíně. Vápenka patřila ve své době mezi významné průmyslové podniky. K přepravě vápence z několika set metrů vzdáleného lomu na Trkotíně byla zřízena úzkorozchodná koňská dráha. Pálení vápna zde ukončeno nejpozději v roce 1942, ve 2. pol. 20. stol. byl provozní objekt kolem pece rozebrán a nahrazen rekreační chalupou zhruba stejného tvaru i hmoty. Na rekreační objekty byly upraveny i další objekty areálu vápenky – původní obytný dům majitele vápenky, ubytovny dělníků a provozní objekty.

Zdroj: zpracováno podle oficiální stránky osady Mezihoří - <http://mezihori.cz/historie.htm>

➤ Mezihořská jeskyně

Nevelká krasová dutina v metamorfovaných vápencích starších prvohor tzv. Čerčanského metamorfovaného ostrova se nachází v lomu proti vápence. Jde o nepříliš členitou chodbovitou jeskyni (paleovývěř) dlouhou cca 11 m. Volně přístupná.

Zdroj: zpracováno podle oficiální stránky osady Mezihoří - <http://mezihori.cz/historie.htm>

➤ Vojenský bunkr ČSLA

Nedaleko vrcholu kopce Čerčanský Chlum.

➤ Zvonička sloupová

Sloupová zvonička stojí na mírném kopečku před statkem č. p. 7. Je oplocena dřevěným plůtkem a před ní rostou dvě mohutné lípy. Na přední straně je v horní části pozlacený letopočet postavení – 1863. Zvonička byla renovována v roce 2004.

Phov

➤ Zvonička sloupová

Sloupová zvonička stojí na mezi u místní cesty pod bývalým Kosinovým statkem č. p. 5. Na přední straně pískovcového masivu je vyryt nápis „léta páně 1863“. Na zvonu je odlit nápis „Sv. Anna“ a také postava této svěťice. Zvonička prošla také renovací v roce 2004

Žiňanky

➤ Pomník padlým v 1. světové válce

➤ Zvonička sloupová

Sloupová pískovcová zvonička stojí uprostřed návsi pod mohutnými lípami. Na přední straně v spodní části je vyryt letopočet postavení – „1870“. Zvonička byla renovována v roce 2004. Blízké okolí zvoničky bylo v roce 2008 obcí upraveno a vzniklo zde malé posezení, které je místními hojně užívání.

Žiňany

➤ Zvonička sloupová

Sloupová zvonička z červeného pískovce stojí uprostřed návsi. Mírnou vyvýšeninu podél silnice odděluje kamenný taras, který byl rekonstruován obcí v roce 2008. Na přední straně v spodní části je vyryt a pozlacen nápis a letopočet postavení – „Léta páně 1863“. Zvonička byla renovována v roce 2004. V roce 2003 byl odcizen zvon. Nový zvon byl odlit a zavěšen v roce 2004 a je opatřen nápisem „Obec Žiňany 2004“.

➤ Hřbitov s pamětní deskou legionářů v obřadní síni

V celém území se nachází několik křížů.

3.2 Spolkový a společenský život v obci

Sbor dobrovolných hasičů Soběhrdy

V roce 1893 byl založen sbor dobrovolných hasičů v Soběhrdech, bylo zřízeno cvičiště s dřevěnou cvičnou věží a 4. července 1893 zakoupena obcí stříkačka. V současné době se sbor významně podílí na kulturním životě v obci, za zmínku stojí slavnosti Soběhrdské vítání léta, dětské karnevaly či rozsvěcení vánočního stromku. Členskou základnu tvoří k 31. 12. 2016 XXX členů. Sbor pečuje o řadu historických stříkaček, které v jednotlivých etapách sloužily k činnosti sboru. Družstva SDH se zúčastňují pravidelných soutěží v požárním sportu. Členové sboru tvoří jádro Zásahové jednotky obce Soběhrdy, které je zařazena na v systému požární ochrany do JPO III. Jednotka je vybavena zásahovou technikou a výzbrojí na odpovídající úrovni.

Sbor dobrovolných hasičů Mezihoří

Sbor založen v roce 1934. Sbor ve své historii svépomocí vybudoval hasičské skladiště a dodnes se stará o kulturní život ve vsi, udržuje původní koňskou stříkačku a disponuje stříkačkou PPS 8 a PPS 12 vč. potřebné výstroje. Při sboru působí divadelní spolek Kašpaři z Mezihoří. Členskou základnu tvoří k 31. 12. 2016 XXX členů

Sbor dobrovolných hasičů Žiňany

Sbor byl založen v roce 1926. Sbor ve své historii svépomocí vybudoval hasičské skladiště a pořídil dodnes funkční koňskou stříkačku s motorovým pohonem čerpadla. Sbor dále disponuje stříkačkou PPS 8 a PPS 12 vč. potřebné výstroje Sbor je aktivní v oblasti kultury a požárního sportu, rozvíjí spolupráci s okolními sbory (např. Maškarní průvody a bály a jiné zábavy), a od roku 2002 organizuje pravidelné pouťové odpoledne Pod Lípami na návsi v Žiňánkách. Členové sboru se starají o údržbu veřejné zeleně a úpravě prostranství osad Žiňany a Žiňánky. V roce 2005 se SDH Žiňany stal aktivním členem Místní akční skupiny Posázaví o.p.s. Členskou základnu tvoří k 31. 12. 2016 29 členů

FK Soběhrdy

Fotbalový klub byl založen 21. března 1962 pod názvem Sokol Soběhrdy, později TJ Rozkvět Petroupim a v současnosti FK Soběhrdy. Oddíl měl střídavě i mládežnická družstva. Nejúspěšnější období mládežnických družstev bylo završeno v roce 1993, kdy mužstvo starších žáků vyhrálo okresní přebor. V současné době prožívá fotbalový klub Soběhrdy po sportovní stránce zřejmě svoje nejúspěšnější období v historii – aktuálně oddíl tvoří 2 mužská družstva ("A" tým – okresní přebor, „B“ tým – IV. Třída) a 2 družstva dětí – příprava a mladší žáci.

Divadelní spolek Kašpaři z Mezihoří

Počátky novodobé činnosti divadelního souboru se datují rokem 2004. První pohádka, kterou ochotníci nastudovali, byla Princezna Koloběžka podle J. Wericha. Do roku 2007 si ochotnický soubor vyzkoušel nastudování pohádek a množily se hlasy, aby se nastudovalo i něco pro dospělé. Nakonec padla volba na klasika Goldoniho a jeho báječnou komedii Poprask na laguně. V květnu 2011 se uskutečnila premiéra Dívčí války podle F. R. Čecha a hned na to v červnu opět repríza na Vyšehraní. Každé představení je vždy hojně navštěvovanou zábavou.

Volejbal Klub Mezihoří

Počátky volejbalu v Mezihoří spadají do let 2000-2007, kdy se skupinka nadšenců scházela pravidelně v sobotu, aby si spolu zahrála. Po turnaji 8. prosince 2007 v Čerčanech bylo na ustavující valné hromadě oficiálně založeno občanské sdružení Volejbal Klub Mezihoří.

Darts Club Mezihoří

Darts Club Mezihoří byl založen 28. května 1994 na Nové Živohošti se specializací na klasické šipky. Téhož roku se hrál také turnaj I. Mezihoří Open za účasti 5 hráčů. Tento turnaj se hraje do dneška a je nejstarším pravidelně konaným turnajem v klasických šipkách v ČR. Turnaj Mezihoří Open je od roku 2000 pravidelně započítáván do žebříčku ČŠO. V letech 2002 až 2005 klub pořádal v Mezihoří ve spolupráci s ČŠO český pohár. Vrcholem pořadatelského snažení bylo první pořádání MČR juniorů, žáků a veteránů, které se v Mezihoří konalo 15. dubna 2006.

Na území obce dále rozvíjí svou činnost spolky sídlící mimo obec. Jde o myslivecké spolky Lišák Petroupim a Jelenec Přestavky a dále zapsaný spolek Český svaz včelařů – místní organizace Petroupim a Čerčany.

3.3 Infrastruktura v obci

3.3.1 Dopravní infrastruktura

Soběhrdy leží na hlavním tahu mezi Benešovem a Sázavou. Výhodou je i dobrá dostupnost na dálnici D1, nevýhodou je vysoká intenzita dopravy skrz Soběhrdy. Katastrálním územím prochází velmi frekventovaná komunikace č. 110. To v zásadě ovlivňuje řadu přilehlých komunikací. Intenzita dopravy zde dosahuje více jak 4 000 vozidel za den a v čase výluky na dálnici D1 se provoz na této komunikaci mnohonásobně zvyšuje. Na zmíněnou komunikaci navazuje řada silnic a cest ve vlastnictví obce. Povrchy těchto cest jsou různorodé od živičného přes kamenitý až po prašný. Údržba obecních komunikací vyžaduje značné finanční prostředky, které přesahují možnosti obecního rozpočtu. Často se čelí následkům pravidelně se opakujících přívalových dešťů. V minulosti ale i v současnosti je využíváno na opravy dotačních prostředků případně vlastních zdrojů. S růstem populace jde ruku v ruce i nová výstavba. Zejména v Soběhrdech přibývá rodinných domů a zastavují se nové lokality. Přirozeně má tento faktor vliv i na potřebu výstavby nových komunikací, chodníků a další doprovodné dopravní infrastruktury. Všechny nové komunikace nevznikají pouze na „zelené louce“, ale budují se v místech, kde historicky existovaly cesty. Takové komunikace nemusí vždy vést pouze k objektům bydlení, ale mohou tvořit spojnice dalších míst ve snaze zpřístupnění dalších pozemků, objektů i celých osad.

Dopravní obslužnost v obci zajišťuje ČSAD Benešov. Jedná se o pravidelné autobusové spoje zařazené pod základní dopravní obslužnost, tudíž jsou převážně hrazeny z prostředků Stř. kraje. Prostřednictvím sdružení BENEBUS, ve kterém je obec členem se přispívá na ostatní dopravní obslužnost.

3.3.2 Technická infrastruktura

VODOVODY – ZÁSOBOVÁNÍ PITNOU VODOU

Soběhrdy

V obci byl realizován v roce 1972 lokální vodovodní řad pro místní JZD. V roce 1993 byl tento řad rozšířen na celou obec. Vlastníkem a provozovatelem vodovodu je Obec Soběhrdy.

Jakost vody z tohoto vodovodu je pravidelně kontrolována. Obec má zpracovaný projektovou dokumentaci a příslušná stavební povolení na nový vodovod pro zásobování Soběhrd, Mezihoří a Phova. Obec vybudovala nové vodní zdroje pro zásobování tohoto vodovodu.

V obci se kromě vodovodních řadů nacházejí domovní studny.

Množství vody ve studnách je zatím dostatečné. Jakost vody v domovních studnách není pravidelně kontrolována, lze očekávat nedodržení ukazatelů vyhlášky MZd 376/2000, kterou se stanoví požadavky na pitnou vodu, dle sdělení uvedených v poskytnutých podkladech je voda ve studnách dobrá. Systém zásobování pitnou vodou nevyhovuje a je záměrem obce jej v budoucnu změnit.

Trvale je však třeba sledovat kvalitu vody ve využívaných zdrojích a v případě, že nebude vyhovovat vyhl. 376/2000 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou vodu, bude nutné vodu upravovat.

Mezihoří

Zásobování pitnou vodou je v osadě zajišťováno individuálně domovními studnami. Část obce má zřízení místní vodovod ze společné studny. Jakost vody z tohoto vodovodu je pravidelně kontrolována.

Množství vody ve studnách je zatím dostatečné. Jakost vody v domovních studnách není pravidelně kontrolována, lze očekávat nedodržení ukazatelů vyhlášky MZd 376/2000, kterou se stanoví požadavky na pitnou vodu. V obci jsou užívány obecní studny – bez bližší specifikace.

Pro osadu Mezihoří je zpracován projekt na zásobování vodou z veřejného vodovodu spolu se Soběhrdy a osadou Phov. Trvale je však třeba sledovat kvalitu vody ve využívaných studnách a v případě, že nebude vyhovovat vyhl. 376/2000 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou vodu, bude vhodné využít individuální úpravu vody, nebo si obyvatelé zajistí potřebné množství vody pro pitné účely ve formě balené pitné vody.

Phov

Zásobování pitnou vodou je v osadě zajišťováno individuálně domovními studnami.

Množství vody ve studnách je dostatečné. Jakost vody v domovních studnách není pravidelně kontrolována, lze očekávat nedodržení ukazatelů vyhlášky MZd 376/2000, kterou se stanoví požadavky na pitnou vodu.

V obci jsou užívány obecní studny – bez bližší specifikace Pro osadu Phov je zpracován projekt na zásobování vodou z veřejného vodovodu spolu se Soběhrdy a osadou Mezihoří. Trvale je však třeba sledovat kvalitu vody ve využívaných studnách a v případě, že nebude vyhovovat vyhl. 376/2000 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou vodu, bude vhodné využít individuální úpravu vody, nebo si obyvatelé zajistí potřebné množství vody pro pitné účely ve formě balené pitné vody.

Žiňánky

Zásobování pitnou vodou je v osadě zajišťováno individuálně domovními studnami. Část osady „Zátiší“ je napojena na vodovod „Želivka“

Množství vody ve studnách je zatím dostatečné. Jakost vody v domovních studnách není pravidelně kontrolována, lze očekávat nedodržení ukazatelů vyhlášky MZd 376/2000, kterou se stanoví požadavky na pitnou vodu.

V osadě jsou užívány obecní studny – bez bližší specifikace. Vzhledem k nízkému počtu obyvatel a vyšším investičním nákladům na realizaci vodovodu předpokládáme i do budoucnosti zásobování z individuálních zdrojů. Trvale je však třeba sledovat kvalitu vody ve využívaných studnách a v případě, že nebude vyhovovat vyhl. 376/2000 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou vodu, bude vhodné využít individuální úpravu vody, nebo si obyvatelé zajistí potřebné množství vody pro pitné účely ve formě balené pitné vody.

Žiňany

Zásobování pitnou vodou je v osadě zajišťováno individuálně domovními studnami.

Množství vody ve studnách je dostatečné. Jakost vody v domovních studnách není pravidelně kontrolována, lze očekávat nedodržení ukazatelů vyhlášky MZd 376/2000, kterou se stanoví požadavky na pitnou vodu, dle sdělení starosty je dobrá.

V obci jsou užívány obecní studny – bez bližší specifikace.

Vzhledem k nízkému počtu obyvatel a vyšším investičním nákladům na realizaci vodovodu předpokládáme i do budoucnosti zásobování z individuálních zdrojů. Trvale je však třeba sledovat kvalitu vody ve využívaných studnách a v případě, že nebude vyhovovat vyhl. 376/2000 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou vodu, bude vhodné využít individuální úpravu vody, nebo si obyvatelé zajistí potřebné množství vody pro pitné účely ve formě balené pitné vody.

ODPADNÍ VODY, KANALIZACE A ČOV

Soběhrdy

Splaškové odpadní vody od trvale žijících obyvatel jsou ve větší míře akumulovány v jímkách a vyváženy. V obci proběhlo částečné odkanalizování pomocí splaškové kanalizace - PVC DN 300, celková délka 732 m a výstavbou dvou čistíren odpadních vod – jedná se o typ BC 35 a BC 150.

Mezihoří

V osadě existuje dešťová kanalizace – beton DN 400 - 700. Pro odvádění povrchových vod ve zbytku obce jsou užívány příkopy, strouhy a propustky.

V osadě neexistuje splašková kanalizace a obecní ČOV, splaškové odpadní vody od trvale žijících obyvatel jsou z 60 % akumulovány v jímkách a vyváženy na pole, v 40 % případech jsou odpadní vody čištěny v domovních čistírnách s následným odtokem do povrchových vod.

S ohledem na velikost této místní části, počet trvale bydlících obyvatel a vzhledem k tomu, že k zásobování pitnou vodou jsou využívány místní podzemní zdroje, není investičně a provozně výhodné budovat čistírnu odpadních vod a kanalizační síť. Proto bude nezbytné zajistit po roce 2017 rekonstrukci stávajících nebo výstavbu nových akumulčních jímek pro zachycování odpadních vod.

Phov

V osadě existuje dešťová kanalizace – beton DN 500, celková délka cca 30 m. Pro odvádění povrchových vod ve zbytku obce jsou užívány příkopy, strouhy a propustky.

V osadě neexistuje splašková kanalizace a obecní ČOV, splaškové odpadní vody od trvale i přechodně žijících obyvatel jsou z větší části akumulovány v jímkách a vyváženy, v menším % případů jsou odpadní vody čištěny v domovních čistírnách s následným odtokem do

povrchových vod. S ohledem na velikost této místní části, počet trvale bydlících obyvatel a vzhledem k tomu, že k zásobování pitnou vodou jsou využívány místní podzemní zdroje, není investičně a provozně výhodné budovat čistírnu odpadních vod a kanalizační síť. Proto bude nezbytné zajistit po roce 2017 rekonstrukci stávajících nebo výstavbu nových akumulčních jímek pro zachycování odpadních vod, případně domovních ČOV.

Žiňanky

V osadě existuje dešťová kanalizace. Pro odvádění povrchových vod ve zbytku obce jsou užívány příkopy, strouhy a propustky.

V osadě neexistuje splašková kanalizace a obecní ČOV, splaškové odpadní vody od trvale i přechodně žijících obyvatel jsou z 20% akumulovány v jímkách a vyváženy na pole, v 80% jsou odpadní vody čištěny v domovních čistírnách s následným odtokem do povrchových vod. S ohledem na velikost této místní části, počet trvale bydlících obyvatel a vzhledem k tomu, že k zásobování pitnou vodou jsou využívány místní podzemní zdroje, není investičně a provozně výhodné budovat čistírnu odpadních vod a kanalizační síť. Proto bude nezbytné zajistit po roce 2017 rekonstrukci stávajících ČOV nebo výstavbu nových akumulčních jímek pro zachycování odpadních vod, případně domovních ČOV.

Žiňany

V obci existuje dešťová kanalizace – cementové trouby DN 300 - 800, celková délka cca 200 m. Pro odvádění povrchových vod ve zbytku obce jsou užívány příkopy, strouhy a propustky.

V obci neexistuje splašková kanalizace a obecní ČOV, splaškové odpadní vody trvale bydlících i přechodně žijících obyvatel jsou z 10% akumulovány v jímkách a vyváženy na pole, v 90% jsou odpadní vody čištěny v domovních čistírnách s následným odtokem do povrchových vod. S ohledem na velikost této místní části, počet trvale bydlících obyvatel a vzhledem k tomu, že k zásobování pitnou vodou jsou využívány místní podzemní zdroje, není investičně a provozně výhodné budovat čistírnu odpadních vod a kanalizační síť. Proto bude nezbytné zajistit po roce 2017 rekonstrukci stávajících ČOV nebo výstavbu nových akumulčních jímek pro zachycování odpadních vod, případně domovních ČOV.

Pozn.: Kapitoly popisující vodovody a kanalizace jsou zpracovány podle databáze PRVKUK Stř. kraje.

ODPADY

Systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce řeší Obecně závazná vyhláška. Tříděný odpad (papír, sklo, plasty) se vhazuje do zvláštních sběrných nádob, které jsou občanům k dispozici ve všech místních částech. Směsný komunální odpad se shromažďuje do typizovaných nádob a odváží je svozová společnost. Sběr a svoz velkoobjemového odpadu je zajišťován dvakrát ročně, stejně jako sběr a svoz kovů. Biologický odpad (BRO) podle vyhlášky je likvidován především na vlastním pozemku. Přebytný biologický odpad, který není možné zlikvidovat na vlastním pozemku, mohou občané svážet na určené místo.

PLYN

Obec není plynofikována.

JINÉ SÍTĚ

Mezi ostatní sítě lze zařadit i dostupnost internetu a telefonu. Řada sídel je napojena na bezdrátový internet, šířený z nedaleké rozhledny Špulka. Ostatní využívají jiných operátorů.

Telefonování je převážně poskytováno mobilními operátory. Pevné linky jsou s využitím na ústupu. Cenově dostupnější mobilní sítě postupně nahrazují pevné.

3.4 Občanská vybavenost

Obecní úřad sídlí ve víceúčelovém domě z poloviny 80. let. V prostorách se nachází společenský sál, zázemí SDH a JPO III Soběhrdy, knihovna s veřejným internetem, hernička pro děti, v části objektu je pohostinství. Zmíněný víceúčelový dům byl v letech 2012-2013 kompletně zrekonstruován a rozšířen. V Mezihoří je kulturní dům, který využívá ochotnický spolek a šipkařský oddíl Darts Club Mezihoří. Tento dům byl v letech 2005 a 2006 částečně zrekonstruován. Je zde hasičská zbrojnice. Žiňany mají také spolkový dům. Slouží spolkovým aktivitám SDH Žiňany. V roce 2007 a 2008 prošel kompletní rekonstrukcí. Ve zmíněné osadě je i hasičská zbrojnice. Do občanské vybavenosti lze zařadit i nově vybudované kabiny na místním fotbalovém hřišti, které byly z větší části postaveny svépomocí místních sportovců. Dále obec převzala pod svou správu místní evangelický hřbitov i s márnicí za účelem jeho rekonstrukce. V roce 2016 byl s pomocí dotace opraven.

3.5 Sdělovací prostředky

Jako každá obec mají i Soběhrdy ve všech místních částech úřední desky, na kterých vyvěšují informace z obce. Tyto informace vyvěšuje i na svých webových stránkách (www.sobehrdy.cz) do rubriky úřední deska.

Na stránkách obce Soběhrdy je k nalezení Úřední deska, která je totožná s úřední deskou umístěnou před Obecním úřadem. Dále jsou zde k nalezení rubriky jako například aktuality nebo geoportál obce. Také je na stránkách umístěn kalendář akcí, které se pořádají nejen v Soběhrdech. Dále zde jsou k dispozici informace o kontaktních údajích (adresa Obecního úřadu Soběhrdy, telefonní čísla, e-mailová adresa na OÚ), o úředních hodinách, vyhláškách, rozpočtech a závěrečných účtech obce Soběhrdy. Na webových stránkách jsou umístěné zápisy a usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce a o historii obce Soběhrdy.

Od 21. prosince 2012 jsou v provozu nové webové stránky svazku obcí CHOPOS, kde je odkaz i na webové stránky **obce Soběhrdy** a všech ostatních obcí ze svazku

Velmi důležitou rubrikou je Czech Point, kde jsou veškeré informace jak získat výpis z obchodního nebo živnostenského rejstříku, katastru nemovitostí, rejstříku trestů nebo výpis z bodového hodnocení řidiče.

Také zde můžete nahlédnout do výtisků Soběhrdského zpravodaje, který se vydává od roku 2009 a do kterého přispívají spolky, obec a občané.

3.6 Příroda v obci

Vápenka

Vápenec, který se zde nachází, je dvojí: bílý a namodralý. Obojí se hodí k pálení vápna. Protože vápno bylo pěkné, postavili mezi roky 1868 a 1873 Leopold Straschnov a spol. u lomů cylindrovou vápenku, tzv. Pacoldovku, a začali sami pálit vápno. Vápenka patřila v té době mezi významné vápenické podniky, což dokládá také její účast na Odborné průmyslové výstavě v Praze.

Jeskyně

Podle geologického průzkumu, jehož výsledky byly publikovány ve třicátých letech minulého století profesorem R. Kettnerem, a podle průzkumu Ivana Turnovce, který podává zprávu o krasové jeskyni v Mezihoří u Čerčan (ve Sborníku vlastivědných prací z Podblanicka v roce

1962), ještě v padesátých letech minulého století tvořil výtok z prameniště pod Chludem potok, do něhož po cestě vyvěraly další prameny a ty spolu s vodou dešťovou vytvářely po délce celého údolí několik rybníčků, ve kterých byla údajně čistá pstruhová voda.

Lesy

Krajina ve správním území je zvlněná s řadou lesů, polí a remízů. Podél cest jsou stromořadí převážně osázená ovocnými stromy. Uvnitř obcí jsou převážně okrasné a vzrostlé stromy, převážně Lípa srdčitá, Javor klen a Dub letní. Obec samostatně hospodář v obecních lesích o rozloze zhruba 100 ha. Dominantní dřevinou je zde Smrk ztepilý a Borovice lesní. V posledních letech se zalesňuje i listnatými stromy, místy protierozní dřevinou.

Voda v krajině

V katastru obce je i několik rybníků. Některé vodní plochy vlastní municipalita, ostatní jsou v soukromém vlastnictví. Největší vodní plochou jsou rybníky „Cihelna“, kterými protéká pravostranný přítok Benešovského potoku. Ten je také největším recipientem v území.

3.7 Projekty obce

Projekty realizované ve spolupráci s DSO

Obec Soběhrdy	Vstup do svazku leden 2001	
Název projektu		dotační fond
Knihovna vybavení + připojení na internet – veřejný internet VISK 3 – vybavení knihovny PC, tiskárnou a internetem		
Volnočasový areál v Mezihoří – úprava povrchu pro sportovní aktivity místní mládeže		Fond sportu Stř. kraje
Nová čekárna v Soběhrdech – vyzdění nové autobusové zastávky		Program obnovy venkova Středočeského kraje
Rekonstrukce místní komunikace – oprava živičného povrchu		Program obnovy venkova Středočeského kraje
Požární nádrž v Mezihoří – zhotoven nový přepad včetně vypusti na místní nádrži		Program obnovy venkova Středočeského kraje
Úroky z úvěru – Budování druhé etapy kanalizace v Soběhrdech – po několik let umořování úroků z úvěru pořízeného na výstavbu kanalizačního řadu		Program obnovy venkova Středočeského kraje

Oprava místní komunikace – opravený živičný povrch k nové zástavbě v Soběhrdech	Středočeského kraje Program obnovy venkova Středočeského kraje
Hřiště – herní prvky u místního kostela	Fond sportu Středočeského kraje
Vybavení a úprava kulturního domu v Mezihoří	LEADER ČR
Mládež sobě – projekt zaměřen na vytvoření zázemí pro volnočasové aktivity dětí a mládeže	Ministerstvo pro místní rozvoj
Přístavba a modernizace obecního domku	Program obnovy venkova Středočeského kraje
Rehabilitace litinového křížku s kamenným soklem – oprava kříže v Soběhrdech	Nadace OF
Rekonstrukce a modernizace veřejného osvětlení v obci Soběhrdy – výsledkem modernizace je úspornější a kvalitnější osvětlení obce	Program obnovy venkova Středočeského kraje
Modernizace víceúčelového hřiště v Mezihoří – sportovní areál s umělým povrchem splňující veškeré standardy kladené na tato sportoviště	Program rozvoje venkova
Mládež sobě II – druhá etapa projektu zaměřeného opět na vytvoření kvalitních podmínek pro volný čas dětí a mládeže	Ministerstvo pro místní rozvoj SPL Posázaví
Rekonstrukce Obecního domu v Žiňanech zvané Pastouška – vytvořen společenský prostor místním obyvatelům	Program obnovy venkova Středočeského kraje
Budování druhé etapy kanalizace v Soběhrdech – úroky z úvěru	Fond dopr. bezp.

Zklidnění dopravy v obci Soběhrdy – instalace měřiče rychlosti eGovernment v obcích - vybavení obce výpočetní technikou sloužící k poskytování služeb ve veřejné správě občanům Mezihoří-oprava místní komunikace poškozené přívalovými dešti Oslavy a vydání knihy 650 let výročí první zmínky o obci Soběhrdy Oprava hasičské zbrojnice v Soběhrdech Oprava povrchu a odvodnění místní komunikace k osadě Žiňany Oprava hřbitovní zdi a vstupního objektu hřbitova v Soběhrdech			opatření Stř. kraje Ministerstvo vnitra Ministerstvo pro místní rozvoj Fond Středočeského kraje Ministerstvo pro místní rozvoj Ministerstvo zemědělství ČR	
Rok	dotace (Kč)	podíl obce (Kč)	celkové	náklady
1999	-	-	-	
2000	-	-	-	
2001	56.000	20.770	76.770	
2002	-	-	-	
2003	-	-	-	
2004	60.000	15.000	75.000	
2005	317.121	336.199	653.320	
2006	530.192	572.726	1.102.918	
2007	670.522	410.751	1.051.273	
2008	2.987.323	483.897	3.471.220	
2009	4.111.498	1.228.646	5.340.144	
2010	-	-	-	
2011	-	-	-	

2012	-	-	-
2013	-	-	-
2014	-	-	-
2015	-	-	-
2016	1. 359.000	2.131.816	3.490.816

4 Zapojení komunity do vypracování strategie

Obyvatelé obce Soběhrdy byli do vypracování strategie zapojeni pomocí dotazníkového šetření.

4.1 Dotazníkové šetření

4.1.1 Cíl dotazníkového šetření

Cílem dotazníkového šetření bylo zjistit postoje obyvatel k životním podmínkám v obci, ve které žijí.

4.1.1.1 Metoda a způsob administrace

Metodu a způsob administrace lze definovat takto:

- * na dotazníkové šetření byly použity polostandardizované dotazníky,
- * šetření bylo anonymní (respondenti uváděli pouze místní část obce, ve které žijí, nebo mají rekreační objekt),
- * v dotaznících byly jak uzavřené, tak otevřené otázky (na některé tedy účastníci šetření odpovídali zaškrtnutím předdefinované odpovědi a na některé vlastní odpovědí).

4.1.1.2 Okruhy otázek

Otázky byly zaměřeny na tyto oblasti:

- * místo bydliště respondenta,
- * spokojenost s životem v obci,
- * hodnocení rozvoje obce (místní části obce),
- * postoj k informovanosti,
- * návrh budoucnosti Smilovského rybníka,
- * návrhy ke zlepšení životních podmínek v obci.

Jednotlivé konkrétní otázky jsou uvedeny ve vzorech dotazníků, které jsou přiloženy.

Komunitní plánování strategie rozvoje Obce Soběhrdy na období let 2015 a dále



Vážená paní, Vážený pane,

dovolujeme si Vás oslovit (v rámci komunitního plánování k tvorbě nové strategie Obce Soběhrdy) s krátkým dotazníkem. Cílem dotazníku je získat podněty, nápady, myšlenky, co vše by se mělo a mohlo udělat, co funguje dobře, co špatně, zkrátka vše pro budoucí období.

Děkujeme za spolupráci.

.....

1. V které místní části obce bydlíte či máte rekreační objekt? Označte.

Mezihoří Phov Soběhrdy Žiňany Žiňánky

2. Čeho si v obci nejvíce ceníte?

.....

3. Co Vám naopak nejvíce vadí?

.....

4. Jak byste zhodnotili dosavadní rozvoj celé obce za období 2000 - 2015? Převládne u Vás, že došlo k? Označte.

ROZVOJI STAGNACI POKLESU

5. Jak byste zhodnotili dosavadní rozvoj místní části, ve které bydlíte či máte rekreační objekt za období 2000 - 2015? Převládne u Vás, že došlo k? Označte.

ROZVOJI STAGNACI POKLESU

6. Jste dostatečně informováni o dění v obci? Označte.

ANO NE
NEZAJÍMÁM SE

7. Jakou formou se nejraději dozvídáte o dění v obci? Můžete vybrat více možností.

- z úřední desky
- z webových stránek
- z jiných zdrojů (uved'te)
-
- nezajímám se

8. Navrhněte, co by se mělo v následujícím období v obci udělat? Napište více návrhů.

.....
.....

9. Zde můžete uvést další připomínky, návrhy, podněty.

.....
.....
.....
.....

4.1.1.3 Způsob vyhodnocení

Základním kritériem třídění byly jednotlivé otázky, prostorová lokalizace, tj. místo bydliště respondenta. Dotazníky jsou vyhodnoceny dále.

KOMUNITNÍ PLÁNOVÁNÍ STRATEGIE ROZVOJE OBCE SOBĚHRDY NA OBDOBÍ LET 2015 A DÁLE

Výstupy z dotazníkového šetření

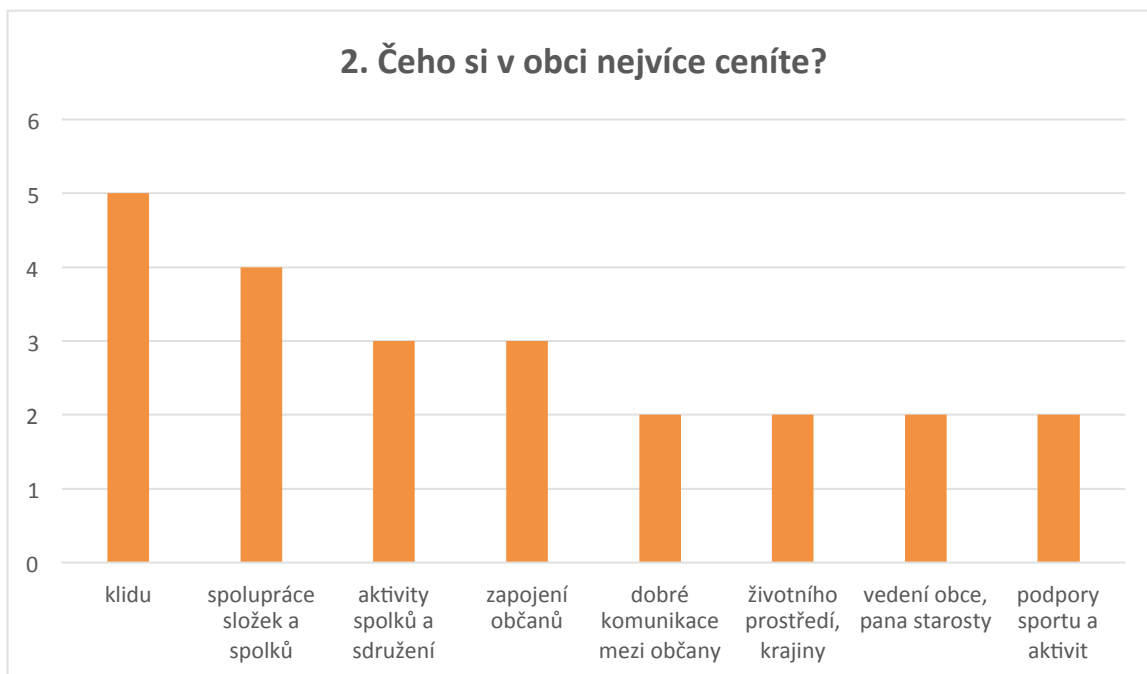
1. V které místní části obce bydlíte či máte rekreační objekt?

Mezihoří	7
Phov	0
Soběhrdy	14
Žiňany	3
Žiňánky	4



2. Čeho si v obci nejvíce ceníte?

Klidu	5
Spolupráce všech složek a spolků	4
Aktivity spolků a sdružení	3
Zapojení občanů do činností a akcí v obci	3
Dobré komunikace mezi občany	2
Životního prostředí, krajiny	2
Vedení obce, pana starosty Bártíka	2
Podpory sportu a aktivit	2
Rozvoje a snahy posouvat se dál	1
Informovanosti	1
Sportovních zařízení	1
Občanské vybavenosti	1
Zlepšení úklidu v katastru Soběhrdy	1
Soudržnosti	1
Sousedů	1
Společenství	1
Venkovského stylu života	1
Všeho	1

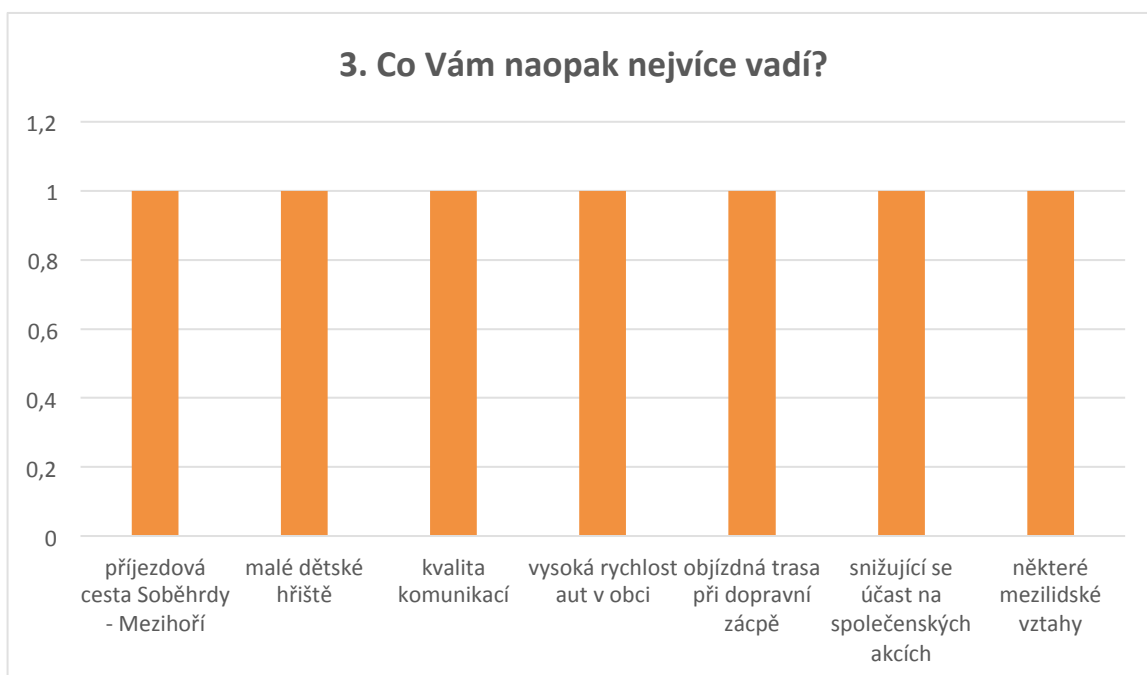


Z dotazníkového šetření vyplynulo, že si obyvatelé váží převážně klidu, spolupráce všech složek a spolků, aktivity spolků a sdružení, zapojení občanů do činností a akcí v obci, dobré komunikace mezi občany, životního prostředí a krajiny, vedení obce a pana starosty, podpory sportu a aktivit. Nejčastější odpovědi respondentů jsou zaznamenány v grafu. **Dále**

si občané, kteří odpovídali, **cení**: rozvoje a snahy posouvat se dál, informovanosti, sportovních zařízení, občanské vybavenosti, zlepšení úklidu v katastru Soběhrdy, soudržnosti, sousedů, společenství, venkovského stylu života, všeho.

3. Co Vám naopak nejvíce vadí?

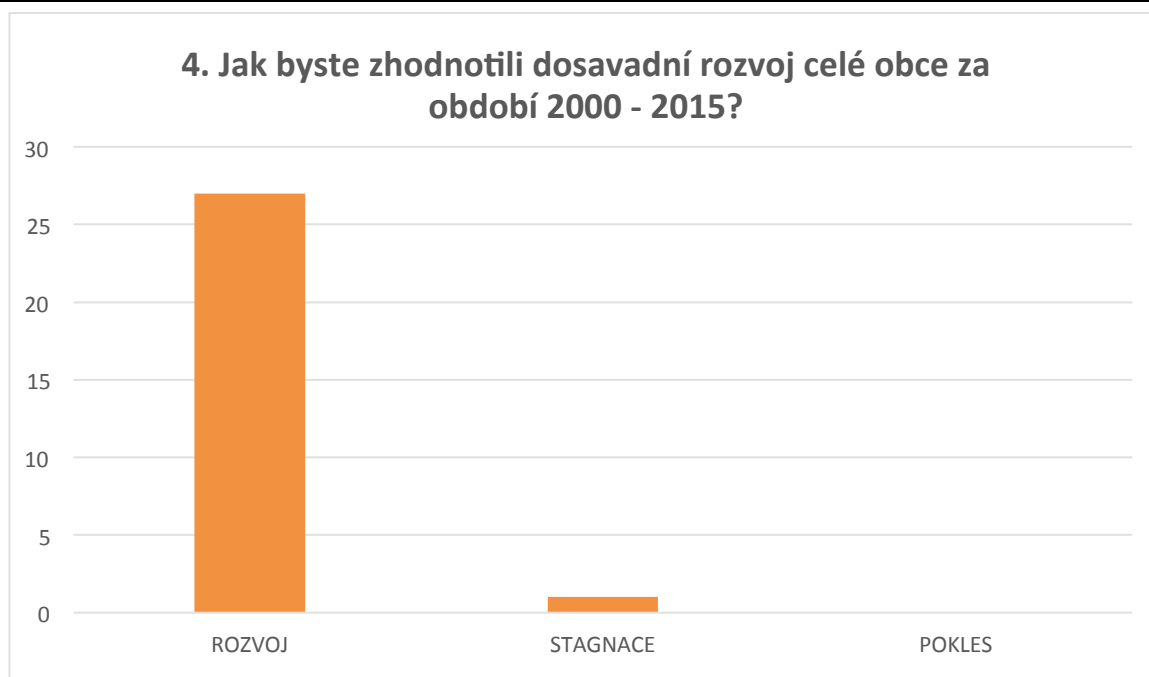
Příjezdová cesta Soběhrdy (křižovatka)	1
Malé dětské hřiště (Soběhrdy)	1
Roztékající se povrch silnice v létě	1
Vysoká rychlost aut v obci	1
Objízdna trasa ze státní silnice při dopravní	1
Snižující se účast na společenských akcích	1
Některé mezilidské vztahy	1
Zápach od domů bez ČOV, nevyvážejí žumpy, mají přepady - řešit	1
Chybí zástupce obce v zastupitelstvu	1
Chybí nákupní středisko	1
Chybí veřejný vodovod (Žiňánky)	1
Stav návsi (Žiňánky)	1



Naopak respondentům vadí stav příjezdové cesty Soběhrdy (křižovatka) Mezihoří, malé dětské hřiště, kvalita komunikací, vysoká rychlost aut v obci, objízdna trasa ze státní silnice při dopravní zcpě, snižující se účast na společenských akcích a některé mezilidské vztahy. V grafu jsou zaznamenány nejčastěji zmiňované odpovědi. **Dále občanům**, kteří odpovídali, **vadí**: zápach od domů bez čističek odpadních vod, kteří nevyvážejí žumpy a mají přepady (nutné řešit), absence zástupce obce v zastupitelstvu (Žiňánky), chybějící nákupní středisko, nedobudovaný veřejný vodovod (Žiňánky), stav návsi (Žiňánky).

4. Jak byste zhodnotili dosavadní rozvoj celé obce za období 2000 – 2015? Převládne u Vás, že došlo k?

Rozvoji	27
Stagnaci	1
Poklesu	0



5. Jak byste zhodnotili dosavadní rozvoj místní části, ve které bydlíte či máte rekreační objekt za období 2000 – 2015? Převládne u Vás, že došlo k?

Mezihoří

Rozvoji	7
Stagnaci	0
Poklesu	0

Phov

Rozvoji	0
Stagnaci	0
Poklesu	0

Soběhrdy

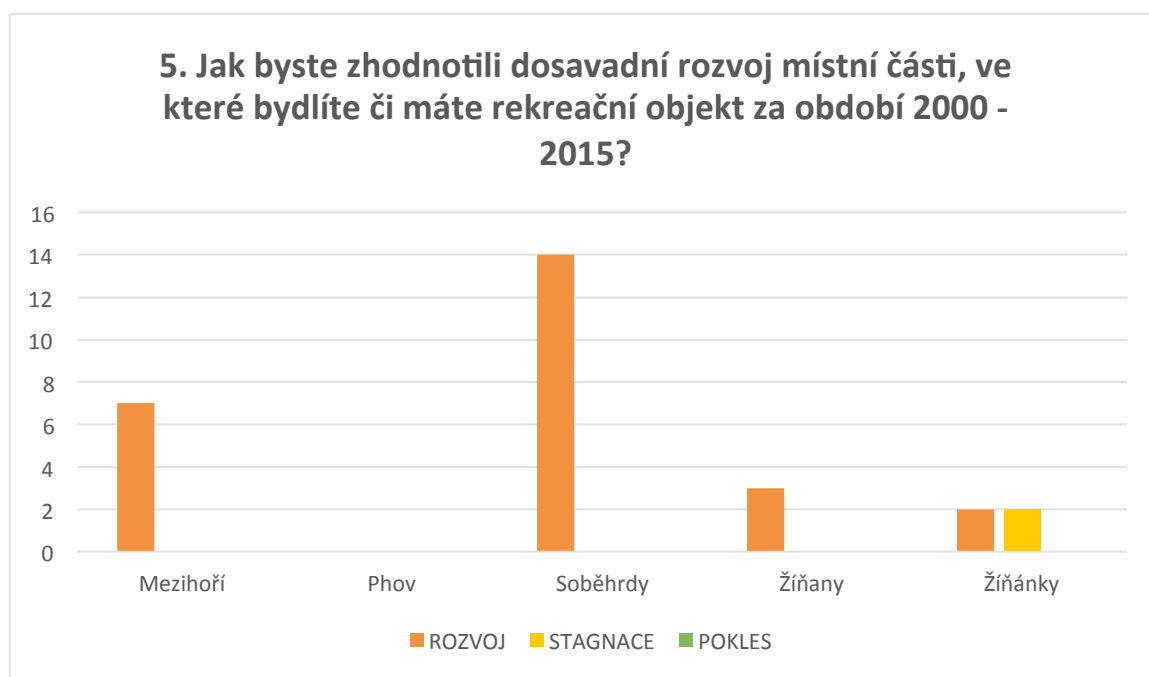
Rozvoji	14
Stagnaci	0
Poklesu	0

Žiňany

Rozvoji	3
Stagnaci	0
Poklesu	0

Žiňánky

Rozvoji	2
Stagnaci	2
Poklesu	0

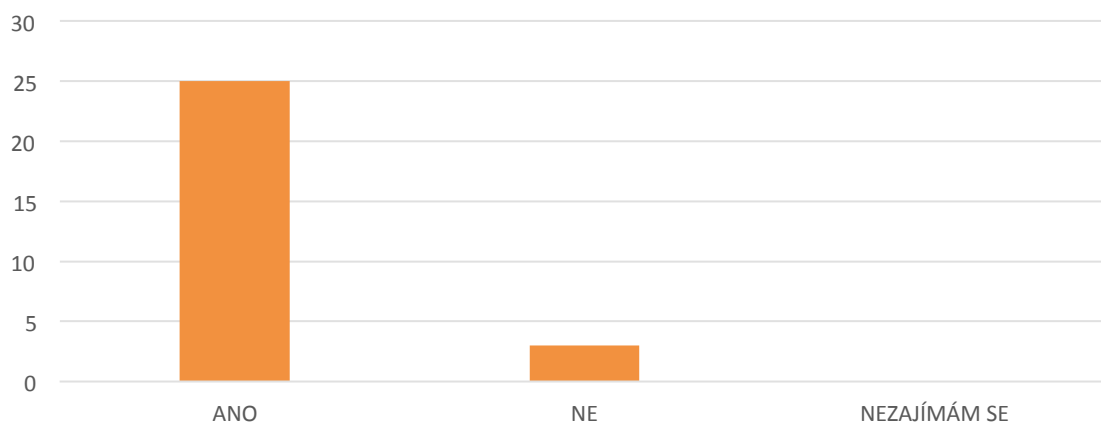


Z dotazníkového šetření dále vyplynulo, že většina respondentů si myslí, že došlo v letech 2000 - 2015 k rozvoji celé obce. V Mezihoří, Soběhrdech a Žiňanech vidí všichni respondenti jejich místní části jako rozvíjející se. V místní části Žiňánky se polovina respondentů domnívá, že v letech 2000-2015 došlo ke stagnaci rozvoje jejich místní části.

6. Jste dostatečně informováni o dění v obci?

Ano	25
Ne	3

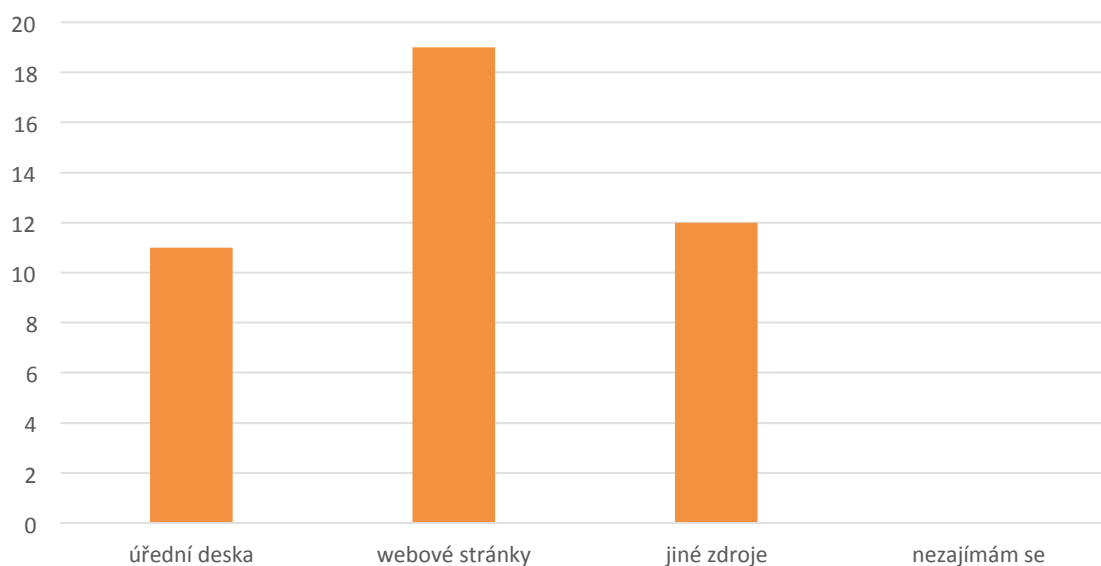
6. Jste dostatečně informováni o dění v obci?



7. Jakou formou se nejraději dozvídáte o dění v obci?

Z úřední desky	11
Z webových stránek	19
Nezajímám se	0
Z jiných zdrojů	
- ze zpravodaje	6
- osobní setkání zejména v KD	1
- zastupitelstvo	3
- mailing	1
- ústní forma	1

7. Jakou formou se nejraději dozvídáte o dění v obci?



Většina respondentů je o dění v obci dostatečně informována a to především prostřednictvím webových stránek a úřední desky, jako jiný zdroj informací nejčastěji uváděli dotazování místní zpravodaj a někteří informace od zastupitelstva.

8. Navrhněte, co by se mělo v následujícím období v obci udělat?

Vybudování vodovodu (Mezihoří, Soběhrdy, Žiňanky)	5
Rekonstrukce KD Mezihoří	4
Vybudování a oprava chodníků	4
Opravy komunikací, vjezdy k domům	4
Větší dětské hřiště, lepší vybavení	2
Uspořádat Masopust	2
Obnovit rybník v Žiňanech	2
Opravit náves v Žiňánkách	2
Odizolovat hasičárnu v Soběhrdech	2
Umístit uvítací cedule na vjezdech do Soběhrd	1
Semafor k omezení rychlosti jízdy obcí	1
Obnovit cestu „rybníčkama“ do Soběhrd	1
Pravidelnější údržba komunikací v letních měsících	1
Opravit cestu k obecnímu domku v Žiňanech	1
Revize odpadních vod, vytékajících do kanalizace – zápach, nefunkční ČOV	1
Uklízet psí exkrementy	1
Zajistit sběr a likvidaci rostlinného odpadu	1

Dále občané, kteří odpověděli, **navrhují**: vybudování vodovodu (Mezihoří, Soběhrdy, Žiňanky), rekonstrukci KD Mezihoří, vybudování a opravy chodníků, opravy komunikací a vjezdů k domům, větší dětské hřiště s lepším vybavením, uspořádání Masopustu, obnovit rybník v Žiňanech, opravit náves v Žiňánkách, odizolovat hasičárnu v Soběhrdech, umístit uvítací cedule na vjezdech do Soběhrd, umístit semafor k zajištění omezení rychlosti jízdy obcí, obnovit cestu „rybníčkama“ do Soběhrd, pravidelnější údržba komunikací v letních měsících,⁵ opravit cestu k obecnímu domku v Žiňanech, provést revizi odpadních vod, vytékajících do kanalizace – zápach, nefunkční ČOV, uklízet psí exkrementy, zajistit sběr a likvidaci rostlinného odpadu. Nejčastější odpovědi jsou zaznamenány v grafu.

9. Zde můžete uvést další připomínky, návrhy, podněty.

Při stavbě vodovodního přivaděče více vstupovat a zastupovat místní obyvatele,	1
Zajistit likvidaci škod po stavbě vodovodu – silnice, cesty	1
Výrazně označit zastávku na žiňánské	1
Omezit páteční provoz v obci	1
Vyčistit odpadní strouhy z návsi směrem k rybníku (Zachů) - Žiňanky	1
Obchod s potravinami v obci	1



Jako další připomínky, návrhy a podněty občané, kteří odpověděli, uvedli: požadavek více vstupovat a zastupovat obyvatele při stavbě vodovodního přivaděče, zajištění oprav komunikací po stavbě vodovodu, výrazně označit zastávku na žižňanské křižovatce, omezit páteční provoz v obci, vyčistit odpadní strouhy z návsi směrem k rybníku (Zachů) – Žižňanky, nový obchod s potravinami.

Z dotazníkového šetření vyplynulo, že občané hodnotí obec a její místní části jako rozvíjející se. V dotazníku uváděli spíše to, čeho si v obci cení než to, co jim vadí. Respondenti jsou převážně dobře informováni o dění a to především z úřední desky, webových stránek a místního zpravodaje. To vypovídá o tom, že obec umí pracovat se sdělovacími prostředky. Občané by chtěli především vybudovat vodovod, opravit komunikace, příjezdové cesty, vjezdy a vybudovat chodníky.

5 SWOT analýza

Silné stránky	Slabé stránky
➤ Umístění obce poblíž Benešova ➤ Dobrá dostupnost do Prahy ➤ Existence památek na území obce ➤ Příroda ➤ Společenský a kulturní život v obci ➤ Aktivní spolky a sdružení v obci ➤ Sbory dobrovolných hasičů a fungující JSDH ➤ Dobrá dopravní obslužnost ➤ Dětská a víceúčelová hřiště v území ➤ Členství v DSO CHOPOS, DSO Obecní lesy Benešovska a DSO BENEBUS	➤ Absence kanalizací a stav stávajících kanalizací v místních částech ➤ Absence vodovodu v místních částech ➤ kapacita centrální ČOV a stále nedostatečné rozšíření individuálních ČOV ve všech osadách ➤ Málo pracovních příležitostí ve správním území, závislost na větších aglomeracích ➤ Stav komunikací (především místních a účelových komunikací) ➤ Stav a umístění autobusových zastávek ➤ Silný provoz nákladní dopravy skrz Soběhrdy ➤ Absence chodníků a existence nevyhovujících pěších tras ➤ Nevyužívané a chátrající objekty ➤ Vybavenost dětských hřišť
Příležitosti	Hrozby
➤ Migrace mladých lidí na venkov ➤ Cestovní ruch ➤ Obyvatelé zajímající se o budoucnost obce a regionu ➤ Podpora sportovních a společensko-kulturních aktivit v obci ➤ Práce s mládeží ➤ Čistění rybníků ➤ Aktivity v kulturních a společenských domech v obci ➤ Rozšíření infrastruktury ➤ Ochrana a využití památek ➤ Obnova cest ➤ Výstavba chodníků ➤ Podpora výstavby nových rodinných domů a osídlení stávajících sídel trvale žijící populací ➤ Podpora výstavby domovních ČOV ➤ Spolupráce s obcemi v regionu	➤ Stárnutí populace ➤ Znečišťování životního prostředí ➤ Černé skládky ➤ Nadměrný provoz osobní nákladní dopravy skrz Soběhrdy ➤ Malá bezpečnost chodců na komunikacích

6 Strategická vize

Vize – je dlouhodobý cíl, to čeho chceme dosáhnout, čím chceme být. Od ní se odvíjí stanovení následných strategických směrů a cílů. Vize je východiskem pro určení dalších úrovní strategického dokumentu, tzn. prioritních oblastí, opatření a aktivit.

Vize obce Soběhrdy je KVALITNÍ ŽIVOT V OBCI, to záleží na řadě faktorů, jako například na infrastruktuře, ať už dopravní, či technické, na dopravní obslužnosti. S kvalitou života souvisí životní prostředí, o které se lidé musí starat. Dále s ní souvisí i kulturní a společenský život obyvatel obce, který je ve většině obcí zajišťován prostřednictvím spolků a sdružení. Velmi důležitým faktorem ovlivňující kvalitu života jsou peníze, pro získání většího množství peněz do obce je možnost zvýšení toku turistů do obce (mikroregionu), tedy zvýšit cestovní ruch. Pro zvýšení cestovního ruchu je potřeba opravit kulturní památky, podporovat místní podnikatele, podporovat volnočasové aktivity, obnovovat a budovat stezky pro cyklo a pěší turistiku, pečovat o krajinu, vytvářet regionálně zajímavá místa.

7 Stanovení cílů

7.1 Občanská vybavenost, společenský život, služby a podnikání

Občanská vybavenost je z různých pohledů velmi sledovaným faktorem, který ovlivňuje život na venkově. Důležitou roli hraje při rozhodování o tom, zda je konkrétní obec vhodná pro trvalé žití či spíše pro rekreaci. V dnešní době se oba pohledy střetávají současně. Ve spojení s občanskou vybaveností se nabízí otázky: Je zde škola či mateřská škola? Je zde prodejna potravin, kulturní prostory pro pořádání kulturních akcí, jaký je stav veřejných prostranství apod.? Mají zde dětská hřiště a další sportoviště, nakonec se sleduje i dostupnost podobných zařízení v nejbližším okolí. Proto je důležité se této oblasti cíleně věnovat, dosavadní občanskou vybavenost zvelebovat, udržovat, případně rozšiřovat vzhledem k potřebám obyvatelstva, nebo případně budovat zcela novou.

7.1.1 Občanská vybavenost

Tradiční občanskou vybaveností většiny místních částí jsou kulturní zařízení, někde s tanečním sálem jinde pouze se společenskou místností. Do vybavenosti lze zařadit obecní úřad, veřejnou knihovnu, dětská hřiště, fotbalová hřiště, víceúčelové hřiště s umělým povrchem, restaurace, pohostinství, obchody, kostely dokonce i hřbitovy apod. Mezi skvěle fungující občanskou vybavenost lze také zařadit JSDHO, která je schopna rychlých a efektivních zásahů na úrovni JPOIII. V místních částech jsou další dobrovolné sbory, disponující technikou na různé úrovni. Tyto sbory jsou také schopné ostrého zásahu a výtečně soutěží v požárním sportu. Obec dále disponuje minimální technikou pro údržbu veřejné zeleně.

7.1.1.1 Rekonstrukce a výstavba budov a dalších zařízení ve veřejném zájmu

Obec Soběhrdy má ve vlastnictví několik budov sloužících veřejnosti. Pravidelná údržba a oprava je zcela na místě. Ve snaze uspokojit potřeby veřejnosti je třeba budovat i nové prostory.

Aktivita:

- * příprava projektové dokumentace, příprava rozvojových záměrů,
- * komunitně vedený rozvoj,
- * údržba a modernizace budov ve veřejném zájmu,

- * výstavba nových budov a prostor ve veřejném zájmu,
- * podpora činnosti spolků a sdružení prostřednictvím obecních objektů,
- * podpora společenských, kulturních a sportovních akcí pořádaných spolky a sdruženími.

Možné projekty:

- * Rekonstrukce KD Mezihoří
- * Odizolovat hasičárnu v Soběhrdech

7.1.1.2 Veřejná prostranství

Veřejná prostranství jsou místa určená pro veřejnost. Často jsou také vizitkou obce. Mohou sloužit k různým aktivitám, ale také poskytují často prostor pro poskytování služeb různého charakteru. Na veřejných prostranstvích naleznete např. pietní místo, lavičky, doprovodnou zeleň, odpadkové koše atd. Obec Soběhrdy má v každé místní části veřejné prostranství. Většinou jde o prostranství venkovského typu. Na veřejných prostranstvích se odehrává každodenní život, ale jsou dny, kdy se zde konají různé společensko-kulturní akce. Jsou zde místa i pro trávení volného času mládeže, zejména nejmenších dětí. Vyskytují se zde autobusové zastávky, chodníky, informační systémy atd.

Aktivity:

- * příprava projektové dokumentace, příprava rozvojových záměrů,
- * údržba a modernizace veřejných prostranství,
- * péče o doprovodnou zeleň, vodní díla a další prvky,
- * podpora aktivit spolků a sdružení na veřejných prostranstvích,
- * péče a rozumná ochrana vzrostlých stromů na veřejných prostranstvích,
- * výsadba nových stromů a doprovodné zeleně uvnitř veřejných prostranství,
- * diskuze o veřejných prostranstvích,
- * podpora venkovské zástavby,
- * vymezení prostorů pro parkování na veřejných prostranstvích,
- * realizace dopravně bezpečnostních opatření na veřejných prostranstvích

Možné projekty:

- * Renovace návsi v Žíňánkách
- * Renovace plochy návesního rybníku „U Lašťovků“ v Soběhrdech
- * Využití prostoru před budovou obecního úřadu
- * Prostor za kulturním domem v Mezihoří
- * Obnova cesty za Soběhrdy (úsek – ČOV - Bohata – Bubla – evangelický kostel)

7.1.2 Kvalita společenského a kulturního života v obci

Společenský a kulturní život je velice důležitý pro kvalitu života v obci. Jde o často neměřitelný, spíše subjektivně hodnocený faktor, přesto intenzivně vnímaný. Obec Soběhrdy má bohaté zkušenosti s pořádáním společensko-kulturních akcí. Je zde řada spolků, organizovaných či neorganizovaných, působících v různých oblastech.

7.1.2.1 Podpora spolků a sdružení v obci

O společenský a kulturní život se ve většině obcí starají především spolky a sdružení, proto je důležitá jejich podpora.

Aktivity:

- * podpora činnosti spolků a sdružení,

- * podpora společenských, kulturních a sportovních akcí pořádaných spolky a sdruženími,
- * vytváření zázemí pro spolkovou činnost,
- * podpora akcí setkání rodáků či místních slavností,

Možné projekty:

- * pořízení mobilní technické vybavenosti (party stany, mobilní mobiliář, ozvučovací zařízení, mobilní pódium)

7.1.2.2 Vytváření a oprava míst vhodných pro setkávání spolků a jejich činnost

Spolky a sdružení musí někde svoji činnosti provozovat. Často jsou však prostory nevyhovující.

Aktivity:

- * příprava projektových záměrů a projektových dokumentací,
- * příprava projektů na vybudování, opravy a rekonstrukci spolkových či obecních domů, hasičských zbrojnic, hřišť (sportovních a dětských), kluboven a sokoloven

7.1.3 Kvalita a počet aktivit dětí a mládeže

Jednou z klíčových oblastí v obci je udržení mladých lidí na venkově. Mladá generace je zárukou dlouhodobého rozvoje venkova. Pro tuto cílovou skupinu je důležité: mít možnost se a kde vzdělávat, setkávat se s vrstevníky při mimoškolních aktivitách, mít dostatek podnětů pro mimoškolní činnost, aktivně se zapojovat do dění v obci, důležité je i mezigenerační soužití.

7.1.3.1 Podpora vzdělání dětí a mládeže

Vzdělání patří mezi základní pilíře všech společností. Obec Soběhrdy využívá přirozené spádovosti především v nejbližším městě Benešově.

Aktivity:

- * podpora předškolních a školních zařízení ve spádovém území,
- * zajištění základní dopravní obslužnosti ve správním území

7.1.3.2 Podpora mimoškolních aktivit dětí a mládeže

Mimoškolní aktivity jsou důležitým doplňkem školní výchovy dětí a mládeže. Možnost mimoškolního využití je důležitým faktorem ovlivňujícím bezproblémový vývoj dospívajícího jedince.

Aktivity:

- * příprava projektů na vybudování a vybavení prostor pro mimoškolní aktivity dětí a mládeže,
- * podpora projektů rodinných center,
- * podpora sportovních a kulturních akcí spojených s mládeží,
- * podpora mladých hudebníků,

Možné projekty:

- * oprava multifunkčního hřiště v Soběhrdech – „u Lesíka“
- * Výcházkové a naučné trasy územím obce

7.1.4 Služby a podnikání, sociální péče, zdravotnictví

Občan sleduje zejména dostupnost a kvalitu služeb. Podnikání ovlivňuje zaměstnanost. Populace se dožívá vyššího věku, s tím souvisí rostoucí potřeba dostupné sociální a lékařské péče.

7.1.4.1 Služby a podnikání

Aktivity:

- * příprava projektů a záměrů,
- * vytváření podmínek pro podnikání (např. pro zřízení obchodu s potravinami),
- * efektivní hospodaření s obecním majetkem,
- * podpora projektů se zaměřením na ubytování stravování,
- * zachování dostupných služeb,
- * podpora zaměstnanosti a adaptability pracovní síly,
- * udržet kvalitní dopravní obslužnost,

7.1.4.2 Sociální péče a zdravotnictví

Aktivity:

- * aktivní problematika sociálního začleňování a boje s chudobou
- * podpora kvalitní dopravní dostupnosti a obslužnosti,
- * zapojení seniorů do kulturního dění v obci,
- * zřizování zařízení pro poskytování komunitní péče a pobytových zařízení,
- * infrastruktura pro terénní, ambulantní a nízkokapacitní pobytové formy sociálních, zdravotních a návazných služeb pro osoby sociálně vyloučené či ohrožené chudobou a sociálním vyloučením,
- * zajištění a podpora dostupné lékařské péče

Možné projekty:

- * Rozvoj možností sociálního bydlení
- * Podpůrné služby pro seniory a sociálně potřebné

7.2 Infrastruktury v obci

7.2.1 Dopravní a technická infrastruktura

7.2.1.1 Dopravní infrastruktura

Řada komunikací, převážně místní komunikace a cesty potřebují rekonstrukci. Podobně jsou na tom chodníky, které v některých sídlech neexistují. Na dopravní infrastrukturu navazuje dopravní značení, přechody pro chodce, autobusové zastávky a další opatření zvyšující bezpečnost silničního provozu. Na financování dopravní infrastruktury se většině obcí nedostává, proto je velmi důležité získat co nejvíce finančních prostředků nad rámec rozpočtu.

Aktivity:

- * příprava projektové dokumentace na zlepšení dopravní infrastruktury (oprava stávajících komunikací a chodníků, výstavba nových),
- * zvýšení bezpečnosti dopravního provozu,

- * rekonstrukce autobusových zastávek veřejné dopravy,
- * zvyšování bezpečnosti silniční, cyklistické a pěší dopravy, rozvoj cyklistické dopravy
- * doplňková zeleň, aleje, zelené pásy a liniové výsadby,

Možné projekty:

- * výstavba chodníku v Soběhrdech vč. regulace dopravy
- * oprava místních komunikací do a v osadách
- * oprava místní komunikace Soběhrdy - Petroupim

7.2.1.2 Technická a ostatní infrastruktura

Podobně obtížné a velmi nákladné je financování nové či opravy stávající technické infrastruktury. Velkým problémem jsou především kanalizace, ČOV a vodovody. Důležitost technické infrastruktury vnímá i široká veřejnost. Do technické infrastruktury lze zařadit i internet, telefony, plyn, elektřinu, veřejné osvětlení či veřejný rozhlas.

Aktivity:

- * příprava projektové dokumentace, příprava rozvojových záměrů,
- * vytváření studií a projektů vodovodů a kanalizací,
- * výstavba, rekonstrukce vodovodů a kanalizací,
- * výkup pozemků pro budování nové infrastruktury,
- * hledat řešení pokládky vrchního vedení sítí do země,
- * rekonstrukce a výstavba veřejného osvětlení,

Možné projekty:

- * vybudování vodovodu (Mezihoří, Soběhrdy, Phov)
- * rozšíření kapacity ČOV Soběhrdy
- * podpora nových / výměna ČOV
- * modernizace a rozšíření veřejného osvětlení
- * výkup pozemků pod veřejnými komunikacemi

7.3 Cestovní ruch

Česká republika patří mezi destinace s bohatou historií. Tichými svědky jsou památky roztroušené po celém území. V poslední době jsou nejvíce ohrožené drobné památky. Památky patří mezi vyhledávané turistické cíle. Obec Soběhrdy má řadu turistických zajímavostí, jak historických, tak přírodních, které může návštěvníkům nabídnout. Cílem je jejich zachování pro budoucí generace, a tím i zvýšit atraktivitu obce. Cílem je také hledání nových, inovativních způsobů využití turisticky zajímavých cílů. Obcí prochází pěší i cyklistické stezky, které navazují na další zajímavé cíle. V roce 2014 byla v území DSO postavena regionálně významná a turisty velmi vyhledávaná rozhledna Špulka. Pro obec je to nový podnět pro vytváření podmínek pro turistiku.

7.3.1 Opravy a rekonstrukce kulturních památek a sakrálních staveb

V obci se nachází řada více či méně významných kulturních i sakrálních objektů. Cílem je jejich zachování pro budoucí generace a zvýšit tím i atraktivitu území. V minulosti byla řada těchto objektů zrekonstruována. Důležitá je následná péče a neustálá obnova, nebo hledání nových způsobů jejich využití.

Aktivity:

- * příprava projektu na opravu kulturních památek a sakrálních staveb,

- * zapojení veřejnosti do péče o drobné památky,
- * ochrana kulturního dědictví,
- * pořádání kulturních akcí spojených s konkrétní památkou,
- * revitalizace kulturních památek včetně parků a zahrad,
- * veřejná infrastruktura pro zpřístupnění a zatraktivnění kulturního dědictví

Možné projekty:

- * podpora péče o místní kulturní památky a stavby

7.3.2 Atraktivita mikroregionu pro trávení volného času

V dnešní době je moderní trávit volný čas aktivně, ať už sportem nebo poznáváním nových míst. Proto je velmi důležité se tímto trendem inspirovat.

Aktivity:

- * příprava rozvojových záměrů,
- * budování nových a opravy stávajících naučných stezek, cyklistických, běžeckých a pěších tras,
- * budování a oprava stávajících sportovišť,
- * propagace naučných stezek, cyklistických, běžeckých a pěších tras,
- * vytváření podmínek pro podnikání a služeb v cestovním ruchu,
- * realizace projektů s mikroregionálním až regionálním dopadem,
- * kvalitní informační systém – webové stránky, nástěnky, naučné panely, směrovky, propagační materiály,
- * veřejná infrastruktura pro zpřístupnění a zatraktivnění přírodního dědictví,
- * podpora dostupného ubytování a stravování,

7.4 Životní prostředí, odpady a zemědělství

Životní prostředí je vše, co člověka obklopuje. Člověk je jeho nedílnou součástí a svým jednáním ovlivňuje jeho kvalitu. Je třeba podporovat rozmanitost krajiny, šetrně přistupovat k rostoucí výstavbě, zejména přemýšlet o tvorbě a monitoringu územních plánů. Územní plány zde plní funkci rozvojovou, ale také regulativní, a proto je dobré je znát a umět s nimi pracovat. Krajina jsou také zdroje, které je nutné chránit a hospodárně s nimi nakládat. Člověk neustále vytváří odpady, se kterými musí odpovědně a šetrně nakládat, aby nedocházelo k nevratnému poškození životního prostředí.

7.4.1 Hospodaření s odpady a energií

Nakládání s odpady patří k základním povinnostem obcí. Tyto aktivity obce velmi zatěžují a finančně vyčerpávají. Náklady na energie jsou další významnou zátěží jak již obecních, či různých spolkových rozpočtů. Odpadové hospodářství obec systematicky zajišťuje na základě uzavřeného smluvního vztahu s odborně způsobilou firmou. Na velmi dobré úrovni je systém separace recyklovatelného odpadu. Obec má své místní části vybaveny zařízeními pro jejich sběr a svoz. V obci se separuje papír, plasty, sklo, nebezpečný odpad, elektroodpad, kovový odpad, textil a bioodpad. Obec již v minulosti zamezila tímto systémem vytváření černých skládek. Záměrem je systémově řešit i bioodpady.

Aktivity:

- * podpora sdružování obcí za účelem společného řešení problematiky nakládání s odpady (společný svoz, skládka apod.),
- * likvidace černých skládek,
- * podpora budování sběrných míst, úložišť, komunitních obecních kompostáren a doprovodné techniky

- * podpora úprav budov vedoucích k úsporám energií,
- * hledání dalších řešení problematiky nakládání s odpady,
- * podpora aktivit dětí, mládeže a veřejnosti na ekologických projektech

Možné projekty:

- * odpadové hospodářství obce a podpora separace odpadů

7.4.2 Hospodaření s vodou v krajině

Správné hospodaření s vodou v krajině tvoří velmi podstatnou část péče o krajinu. V současnosti je či bylo na řadě míst opomíjeno nebo přímo ignorováno šetrné hospodaření s vodou v krajině, což způsobuje místní záplavy, splavování půdy a další potíže. Velký problém představuje i znečišťování povrchových toků odpadní vodou.

Aktivity:

- * podpora akumulace vody v krajině a dalších protipovodňových opatření,
- * revitalizace malých vodních toků, rybníků a vodních nádrží,
- * příprava projektových záměrů a projektových dokumentací,

Možné projekty:

- * obnova rybníků v Žiňanech, Mezihoří, Soběhrdech „Pod Kravínem“
- * vybudování nových vodních ploch – rybníků, tůní, mokřadů
- * podpora využívání dešťové vody domácnostmi i z veřejných budov

7.4.3 Ochrana biodiverzity a přírodně cenných území

Ochrana životního prostředí je velice důležitá pro kvalitu životního prostředí, ale i pro kvalitu života lidí.

Aktivity:

- * obnova a budování územních systémů ekologické stability,
- * péče o cenná území,
- * podpora ochrany biodiverzity,
- * obnova starých cest, alejí, remízů a realizace nových krajinotvorných opatření,
- * a další krajinotvorná opatření zabraňující erozi,
- * diskuze a spolupráce se subjekty hospodařícími v lesích a krajině (myslivci, včelaři, zahrádkáři, rybáři apod.),
- * spolupráce se subjekty hospodařícími v okolních lesích,
- * spolupráce se zemědělskými subjekty,
- * pozemkové úpravy

Možné projekty:

- * obnovit obecní sad „Rybníčky“ vč. cesty Žiňany - Soběhrd
- * podpora výsadby ovocných stromů – aleje, veřejná prostranství
- * podpora šetrného zemědělského hospodaření
- * rozvoj lesních pozemků
- * obnova sadu Mezihoří

7.4.3.1 Obnovitelné zdroje

Umění hospodařit s energií je pro budoucnost lidstva pojem dosažitelný, ale nepohodlný. Řada zdrojů je vyčerpatelná a je naprosto nezbytné hledat alternativy na obnovitelném

principu. Obec se zapojuje do aktivit jak ušetřit energie. Příkladem dobré praxe je snaha o zateplení obvodového pláště kulturního zařízení, výroba el. energie solární energií apod.

Aktivity:

- * vytváření a podpora projektů šetřících spotřebu energií,
- * snižování emisí z komínů,
- * ekologické vytápění objektů,
- * zateplování objektů,
- * výroba energií na obnovitelném principu,
- * osvěta a vzdělávání lidí

Možné projekty:

- * využití solární energie
- * podpora výměna zdrojů vytápění (kotlů) – administrativní podpora
- * zateplení objektů ve vlastnictví obce (např. obecní domek Mezihoří)

7.5 Územní rozvoj

Územní rozvoj je často spojován s termínem politika územního rozvoje. Jedná se o základní nástroj územního plánování všech obcí. Pořizování územních plánů je závazné pro všechny bez výjimky a řídí se zejména stavebním zákonem. Při pořizování územních plánů dochází k posuzování vlivů na životní prostředí, procesu SEA a hodnocení dopadů na soustavu Natura 2000. Nezbytná je i účast veřejnosti.

Aktivity:

- * Pořízení, aktualizace a digitalizace územních plánů

Schváleno zastupitelstvem obce dne: 22.2.2017

Číslo usnesení: 2017/2/1

Podpisy:

místostarosta

starosta

Vyvěšeno: 23.2.2017

Sejmuto: